

Pracownia Projektowa Architektury Krajobrazu i Rewaloryzacji Środowiska

80-280 Gdańsk ul. B. Leśmiana 3 lok. 33

**Zmiana miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru obejmującego teren działki
nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym
Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.**

**Prognoza oddziaływania na środowisko
projektu zmiany planu**

Opracował:

mgr Bogusław Grechuta – biegły Wojewody Pomorskiego
nr 042 w zakresie sporządzania ocen oddziaływania
na środowisko

Gdańsk, 10 września 2024 roku

| | |
|---|----|
| Spis treści | 2 |
| Streszczenie w języku niespecjalistycznym | 4 |
| 1. Wprowadzenie | 20 |
| 1.1. Przedmiot i cel prognozy | 21 |
| 1.2. Podstawa prawna i przebieg postępowania w sprawie sporządzenia prognozy | 23 |
| 1.3. Metoda sporządzania prognozy | 24 |
| 2. Powiązanie projektu zmiany planu miejscowego z innymi dokumentami | 27 |
| 2.1. Uwarunkowania przyrodnicze wynikające z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka | 27 |
| 2.2. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2018-2021 z perspektywą na lata 2022-2025 | 29 |
| 2.3. Plan ochrony Parku Krajobrazowego Dolina Słupi | 29 |
| 2.4. Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw | 31 |
| 2.5. Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu | 31 |
| 3. Wytyczne do projektu zmiany planu wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym | 33 |
| 4. Informacje o zawartości i celach sporządzenia projektu zmiany planu | 34 |
| 4.1. Ustalenia obowiązującego planu miejscowego oraz planów na terenach przyległych | 34 |
| 4.2. Cele sporządzenia projektu zmiany planu | 36 |
| 4.3. Wydzielone strefy (tereny) funkcjonalne | 36 |
| 4.4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej | 37 |
| 4.4.1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej | 37 |
| 4.4.2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury drogowej i wskaźniki parkingowe | 38 |
| 5. Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 | 39 |
| 5.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Sieci Natura 2000 | 39 |
| 5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na faunę, florę oraz różnorodność biologiczną | 47 |
| 5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na życie i zdrowie ludzi | 50 |
| 5.3.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na stan aerosanitarny | 50 |
| 5.3.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na warunki klimatu akustycznego | 51 |
| 5.3.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na warunki klimatu lokalnego | 52 |
| 5.3.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na wody powierzchniowe i podziemne | 54 |

| | |
|---|----|
| 5.3.4.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na wody powierzchniowe | 56 |
| 5.3.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na wody podziemne | 57 |
| 5.3.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powierzchnię ziemi | 62 |
| 5.3.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej | 62 |
| 5.3.6.1. Skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ryzyko powstania poważnej awarii w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska | 63 |
| 5.3.6.2. Skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powstanie zagrożenia masowymi ruchami ziemi | 64 |
| 5.3.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na poziomy pól elektromagnetycznych | 66 |
| 5.3.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powstanie zagrożenia powodzią | 68 |
| 5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ochronę zasobów naturalnych | 68 |
| 5.4.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ochronę obszarów występowania kopalin | 70 |
| 5.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na gleby i rolniczą przestrzeń produkcyjną | 72 |
| 5.4.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na leśną przestrzeń produkcyjną | 72 |
| 5.4.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na walory krajobrazowe | 72 |
| 5.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na zabytki, chronione dobra kulturowe i wartości materialne | 74 |
| 5.6. Oddziaływania skumulowane skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu | 75 |
| 5.7. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko realizacji ustaleń projektu zmiany planu | 75 |
| 5.9. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia | 75 |
| Podsumowanie i wnioski | 76 |
| Załącznik graficzny do prognozy | 90 |
| Kopia uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości prognozy | 91 |

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że posiadam wymagane wykształcenie i doświadczenie, o których mowa w art. 74a ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, projektów zintegrowanych planów inwestycyjnych oraz projektów ogólnych planów zagospodarowania przestrzennego miast i gmin.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono dla potrzeb projektu zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Do opracowania analizowanego projektu zmiany planu przystąpiono zgodnie z Uchwałą Nr III/27/2024 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 17 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko był projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu to południowo wschodnie fragmenty gminy Czarna Dąbrówka, położone w południowo zachodniej części wsi Jasień, na południowy zachód od drogi gminnej nr 148042G ze wsi Jasień do wsi Chośnica (gmina Parchowo) i około 350 m na wschód od brzegu jeziora Jasień.

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu położony jest w otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie został zabudowany i zagospodarowany, jest to fragment rozległych trwałych użytków zielonych porożcinany siecią rowów melioracyjnych ze smugami i pojedynczymi zadrzewieniami. W części południowej i południowo zachodniej występują płyty zadrzewień sosnowych (samosiewy).

Oceną skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu objęte zostały wszystkie elementy środowiska przyrodniczego w różnym stopniu szczegółowości, co uzależnione było od istniejących materiałów archiwalno-dokumentacyjnych oraz możliwości bezpośredniej ich inwentaryzacji w terenie. Szczególną uwagę zwrócono na stan środowiska przyrodniczego wraz z możliwościami jego ochrony i rewaloryzacji, jako wytycznymi do sporządzanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany planu z samej swojej istoty zawiera, więc oceny hipotetyczne, oparte bardziej na prawdopodobieństwie i zasadach logicznego wnioskowania niż konkretnych wyliczeniach dla realizowanych w przyszłości zamierzeń.

Prognoza, analizując skutki najsilniej obciążające środowisko (także sytuacje awaryjne), pełni rolę informacyjną i ostrzegawczą w stosunku do późniejszych etapów projektowania inwestycji, wskazując, jakie problemy z zakresu ochrony środowiska muszą być w ich trakcie brane pod uwagę i rozwiązywane, a także, czym może grozić brak odpowiednich rozwiązań.

Na etapie projektu zmiany planu sygnalizuje się możliwość wystąpienia zagrożeń w przyszłości, ale mogą one nie wystąpić lub mieć inny (łagodniejszy) charakter, o ile podejmie się odpowiednie działania zapobiegawcze na dalszych etapach projektowania planowanych przedsięwzięć.

Prognoza zawiera wskazania preferowane z punktu widzenia ochrony środowiska sposoby realizacji ustaleń projektu zmiany planu oraz działania, których nie można zawrzeć w ustaleniach projektu zmiany planu ze względu na jego specyfikę prawną.

Zakres prognozy jest pochodną rodzaju i zakresu dokumentu podstawowego, jakim jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Zakres i stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bytowie.

Po ogłoszeniu przez Wójta gminy Czarna Dąbrówka informacji o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka oraz do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu, nie wniesiono uwag ani wniosków do przygotowywanej prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

W obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (t.j. uchwała nr XVIII/222/2020 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 28 września 2020 roku, zmieniona uchwałą nr XIX/232/2020 z dnia 26 października 2020 r. Rady Gminy Czarna Dąbrówka) **obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu wskazany został jako pozostałe grunty rolne.**

Na terenie objętym analizowanym projektem zmiany planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Jasień, zatwierdzony Uchwałą nr XXXIV/287/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 25 maja 2006 r.

Tereny objęte analizowanym projektem zmiany planu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały przeznaczone:

teren oznaczony symbolem 033-Z - teren zieleni,

teren oznaczony symbolem R.14.R - teren rolniczy - zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi.

Na podstawie omówionej w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym oceny stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, ze szczególnym uwzględnieniem odporności na degradację jego poszczególnych komponentów oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego dla analizowanych terenów określonych w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2020) przyjęto następujące kierunki kształtowania i ochrony środowiska dla analizowanego terenu objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka:

- kompleksowe zachowanie terenów zadrzewionych znajdujących się w południowej części obszaru,
- kompleksowe zachowanie układu rowów melioracyjnych z możliwością odcinkowej ich przebudowy z zachowaniem funkcji odwadniająco-nawadniających i kierunku odprowadzania wód,
- przystosowanie terenów zieleni do funkcji retencyjnych wód opadowych i roztopowych,
- zalecenie gromadzenia wód opadowych z dachów budynków w celu późniejszego ich wykorzystania do prac porządkowych, pielęgnacyjnych czy nawodnienia terenów zieleni;
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej nie powinien być mniejszy niż 50-60% ogólnej powierzchni działki przeznaczonej pod zabudowę zagrodową,
- wykluczyć należy możliwość lokalizacji obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP oraz obiektów do hodowli norek,
- wykorzystanie istniejących zadrzewień i zakrzewień do realizacji terenów zieleni przydomowej i przyobiektovej,
- lokalizacja zadrzewień w formie grup drzew i krzewów zgodnych z warunkami siedliskowymi,
- nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:
 - a) otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m lub
 - b) w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm;
- zebranie wierzchniej warstwy gruntu w celu jego późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych,
- zakaz stosowanie tymczasowych sposobów zagospodarowania ścieków bytowych.

Celem sporządzenia analizowanego projektu zmiany planu było uporządkowanie formalno-przestrzenne obszarów włączonych w jego granice dla umożliwienia lokalizacji zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową.

Ponadto celem sporządzenia projektu zmiany planu było dostosowanie ustaleń planistycznych do obecnych obowiązujących przepisów prawnych oraz wymogów, polegających na realizacji polityki przestrzennej wyrażonej w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka.

Planowane zagospodarowanie terenów włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu miejscowego zgodne będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami właścicieli nieruchomości oraz z zadaniami i kierunkami rozwoju gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2020).

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu miejscowego, o łącznej powierzchni 19,2 ha, to jedna strefa funkcjonalna oznaczona symbolem 1RZM-RNL z następującym przeznaczeniem:

1RZM-RNL – teren zabudowy zagrodowej lub łąk i pastwisk bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.

W terenie RZM-RNL

dopuszcza się:

- 1) zabudowę zagrodową;
- 2) agroturystykę;
- 3) łąki, pastwiska.

wyklucza się

- 1) lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP;
- 2) lokalizacje obiektów do hodowli nerek.

Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000

Fragmenty wsi Jasień objęte analizowanym projektem zmiany obowiązującego planu miejscowego nie zostały włączone do lokalnego układu korytarzy ekologicznych wyznaczonego w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka oraz do regionalnej osnowy przyrodniczej wyznaczonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz nie znalazły się w granicach obszarów Sieci Natura 2000.

Natomiast obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) wyznaczonego przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) **został wyznaczony regionalny układ płatów i korytarzy ekologicznych** Obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony w granice regionalnego układu płatów i korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, ale sąsiaduje bezpośrednio od południa z Polanowsko-lupawskim płatem ekologicznym.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej na terenach włączonych w jego granice nie wpłynie w żadnym przypadku na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu został włączony w granice wyznaczonego układu korytarzy ekologicznych, znajduje się on w głównym korytarzu ekologicznym Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C).

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu w płynie w niewielkim stopniu na miejscowe naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), ale będzie w istotny sposób miejscowo ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Ponadto granice obszaru objętego projektem zmiany planu położone są w odległości:

- około 4,3 km od granicy rezerwatu przyrody „Jeziorka Chośnickie”,

- około 5,7 km od granicy rezerwatu przyrody „Mechowiska Czaple”,
- około 5,6 km od granicy rezerwatu przyrody „Skotawskie Łąki”,
- około 6,2 km od granicy Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- około 6,3 km od granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich,
- około 16,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziora Kistowskie” PLH220097,
- około 4,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziora Chośnickie” PLH220012,
- około 0,3 km od granicy obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002,
- około 19,7 km od granicy obszaru Natura 2000 Lasy Mirachowskie PLB220008.

W czasie prac terenowych na analizowanym obszarze objętym projektem zmiany planu przeprowadzonych w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny oraz dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Jednocześnie na obszarze objętym projektem zmiany planu nie zarejestrowano gatunków „szczególnej troski” - taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej oraz rzadkie w skali krajowej i regionalnej.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach zabudowy zagrodowej nie będzie źródłem zagrożeń dla przedmiotów ochrony, dla których ustanowiono obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Nie stwierdzono w czasie prac terenowych w granicach terenu objętego projektem zmiany planu gatunków rzadszych w regionie.

Zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu na terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową ustalono wymagany przepisami minimalny 70% udział powierzchni biologicznej czynnej w ogólnej powierzchni działki lub terenu.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu skutkować będzie miejscowymi nieodwracalnymi zmianami i przekształceniami w szacie roślinnej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej wsi Jasień.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na szatę roślinną na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, nie będą w żadnym stopniu zagrażać ekosystemowi Parki.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz Polanowsko-lupawskiego płała ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Prognozuje się, że skutkiem realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu będzie niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na dalsze i bliższe tereny przyległe. Stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Można prognozować, że niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na faunę występującą na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie Parku.

Prognozowane stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na faunę, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Prognozuje się, że na terenach objętych analizowanym projektem zmiany planu, w wyniku realizacji jego ustaleń nie wystąpią odczuwalne zmiany w aktualnie bardzo korzystnych warunkach aerosanitarnych.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu został wprowadzony odpowiedni zapis mający na celu zachowanie aktualnie bardzo korzystnego stanu aerosanitarnego w jego granicach.

Prognozowane możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na stan aerosanitarny w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na pozostałe tereny włączone w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren Parku.

Jednocześnie można prognozować, że możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan czystości powietrza na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-

łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej nie wpłynie w sposób odczuwalny na bardzo korzystny stan warunków klimatu akustycznego na terenach włączonych w jego granice. Nadal będzie to teren o korzystnych, a długookresowo o bardzo korzystnych warunkach klimatu akustycznego dla pobytu ludzi.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi Jasień.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatu akustycznego w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki akustyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki klimatu akustycznego na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Generalnie można powiedzieć, że warunki topoklimatyczne analizowanego terenu należą do mało korzystnych, a tylko okresami do przeciętnych dla lokalizacji terenów i obiektów związanych ze pobytem ludzi.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą zabudowę mieszkaniową i letniskową znajdującą się w jego sąsiedztwie.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób

niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatyczne w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 i nie będą w żadnym przypadku zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki topoklimatyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na warunki topoklimatyczne na terenie Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki klimatu topoklimatyczne na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-Łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są reprezentowane przez układ rowów melioracyjnych oraz tereny stale bądź okresowo podmokłe.

Obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w zlewni rzeki Łupawy, a dokładniej w jej zlewni elementarnej - zlewnia jeziora Jasień Dolny.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie miała wpływ na zmiany i przekształcenia stosunków wód powierzchniowych jego granicach, zachowany zostanie kierunek odpływu wód oraz obszary stale bądź okresowo podmokłe.

Prognozuje się jednocześnie, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla stanu czystości wód powierzchniowych, co związane będzie z dalszą rozbudową gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów jego ustaleń.

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) analizowany obszar objęty projektem zmiany planu został zaliczony do jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP PLLW21008 Jasień Południowy.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych przyjętych w Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (2022) dla JCWP jeziornych PLLW21008 Jasień Południowy

Na analizowanym terenie objętym projektem zmiany planu pierwszy poziom wód gruntowych występuje na głębokości już około 1- 2,0 m p.p.t i jest regulowany poprzez poziom wody w rowach melioracyjnych

i związany jest również poziomem wody w jeziorze Jasień Dolny, dlatego może on ulegać wahaniom nawet do 0,5 m.

W celu kompleksowej ochrony wód podziemnych do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu zostały wprowadzone odpowiednie zapisy.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla ujęcia wód podziemnych, które jest zlokalizowane pomiędzy jeziorami Jasień Południowy i Jasień Północny, które stanowi podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę nie tylko wsi Jasień.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony w granice systemu głównych zbiorników wód podziemnych, a najbliższej zlokalizowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytowski znajduje się w odległości około 5,3 km na zachód i południe od jego granic.

Pod względem geomorfologicznym analizowane tereny objęte projektem zmiany planu to fragment rozległej równiny sandrowej rozciętej, między innymi przez dolinę rzeki Czarna Łupawa i Słupia oraz między innymi rynnę jezior Jasień Południowy i Północny.

Spadki terenu występujące w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu skutkować będzie tylko niewielkimi miejscowymi, niezauważalnymi, ale nieodwracalnymi, zmianami w rzeźbie terenu, spowodowanymi realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi Jasień.

Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę terenów w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę pozostałych terenów włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na rzeźbę na terenie Parku.

Jednocześnie można prognozować, że niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stosunki wysokościowe na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na

terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu skutkować będzie tylko miejscowymi nieodwracalnymi, zmianami w budowie geologicznej utworów powierzchniowych spowodowanymi pracami ziemnymi na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla ich obsługi.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskowa wsi Jasień.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu, związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na budowę geologiczną utworów powierzchniowych w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na budowę geologiczną na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na tereny samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na budowę geologiczną na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych oraz nie będą ograniczały możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Obecnie na obszarze województwa pomorskiego zakładów kwalifikowanych na koniec 2023 roku było w sumie 26, z czego 13 to zakłady dużego ryzyka (tzw. ZDR) oraz 13 - zakłady zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR).

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka i w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie zostały lokalizowane zakłady zaliczone do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Natomiast na terenie powiatu bytowskiego występują następujące zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR):

- PERN S.A. Baza Paliw 20 w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód,
- Polski Gaz S. A. Oddział Pomorski w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód.

Natomiast najbliższy położony zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ROMGAZ RS znajduje się około 34,2 km na południowy zachód w Konarzynach.

Przebiegająca w sąsiedztwie od północy droga gminna nr 140842G nie jest zaliczana do szlaków transportowych, po których przewożone są substancje niebezpieczne, dlatego obszar objęty projektem zmiany planu nie będzie zagrożony, w przypadku powstania nadzwyczajnych zdarzeń komunikacyjnych z udziałem pojazdów przewożących substancje niebezpieczne.

Funkcje planowane do lokalizacji na obszarze objętym projektem zmiany planu i jego ustalenia całkowicie wykluczają możliwość realizacji zakładów lub instalacji stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii oraz nie stwarzają możliwości magazynowania i składowania substancji niebezpiecznych w ilościach określonych odrębnymi przepisami dla zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia awarii przemysłowej.

Na analizowanych terenach objętych projektem zmiany planu w czasie prac terenowych, w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono występowania aktywnych osuwisk oraz terenów o spadkach powyżej 15%, które należałoby zaliczyć do obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Spadki terenu występujące w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, tak na terenach włączonych w jego granice, jak i na terenach przyległych.

Na terenie objętym projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty bądź urządzenia będące źródłem emisji promieniowania niejonizującego oraz nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Natomiast najbliższe zlokalizowane stacje bazowe telefonii komórkowej położone są w odległości:

- około 950 m na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/53,
- około 1,2 km na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/1.

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka pomiary natężenia pola elektromagnetycznego nie są wykonywane w ramach krajowego monitoringu poziomów pól elektromagnetycznych.

Operatorzy poszczególnych anten telefonii komórkowej wykonują okresowe pomiary emisji pól elektromagnetycznych w ich otoczeniu. Na najbliższych położonych stacjach bazowych telefonii komórkowej we wschodniej części wsi w latach 2023 i 2024 roku emisja pola elektromagnetycznego nie przekroczyła 7 V/m. Pomiary poziomu pól elektromagnetycznych jakie wykonywane były w lutym 2024 roku wykazały, że poziom pól wahał się od 1,1 V/M do 1,88 V/m.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu zachowany zostanie aktualny

poziom pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku dla zabudowy mieszkaniowej i dla miejsc dostępnych dla ludności.

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu pod tytułem „Wstępna ocena ryzyka powodziowego” – mapach obszaru narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim.

Obszar objęty projektem planu nie zostały również zaliczony do obszarów, na którym występowały powodzie historyczne oraz do obszarów o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi.

Analizowany obszar w granicach projektu zmiany planu nie został objęty opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Oznacza to, że nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 lub raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat. Równocześnie obszar objęty projektem zmiany planu nie jest zagrożony zalaniem w wyniku zniszczenia lub uszkodzenia budowli hydrotechnicznych oraz w wyniku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego i całkowitego zniszczenia wału przeciwsztormowego.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia powstania powodzi na terenach znajdujących się w jego granicach, jak również i na terenach przyległych.

Jednocześnie analizowany obszar objęty projektem zmiany planu podobnie jak znaczne fragmenty gminy Czarna Dąbrówka zaliczony został do obszarów umiarkowanie zagrożonych suszą.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia suszą, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy na terenach objętych projektem zmiany planu i w ich sąsiedztwie nie wskazano zadań inwestycyjnych wspierających przeciwdziałanie skutkom suszy.

Można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na obszarach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku, a przede wszystkim terenach włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Prognozuje się również, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo

ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

W granicach analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu nie występują udokumentowane i perspektywiczne złoża kopalin. Natomiast cały obszar objęty projektem planu położony jest na prognostycznym złożu soli kamiennej

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż występujących w rejonie obszaru włączonego w jego granice.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu grunty rolne występują niemal na całej powierzchni. Są to w dominującej części gleby torfowe i murszowo-torfowe (T) oraz gleby brunatne wylugowane i kwaśne (Bw), zaliczone do kompleksu użytków zielonych średnich (2z), kompleksu żytniego dobrego (5) i kompleksu żytniego bardzo słaby (7 Na terenie objętym projektem zmiany planu występujące grunty rolne, które zaliczone zostały do następujących klas bonitacyjnych gleb: RIVb, RVIz i ŁIV.

Tylko niewielka część gruntów rolnych jest nadal użytkowana rolniczo, są to łąki i pastwiska położone w części zachodniej analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu wpłynie na miejscowe, nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi Jasień.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki glebowo-rolnicze na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa

pomorskiego.

W granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują grunty leśne. Natomiast od południa i zachodu obszar ten graniczy bezpośrednio z rozległym kompleksem lasów Skarbu Państwa.

Można prognozować, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się w jego sąsiedztwie.

Jednocześnie można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się na pozostałych obszarach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a przede wszystkim na tereny leśne włączone do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będzie w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Również można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem oddziaływań na grunty leśne, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla ich obsługi wpłynie na miejscowe zmiany walorów krajobrazowych i postrzeganie znacznej części obszaru włączonego w jego granice z przyległej drogi gminnej nr 148042G w kierunku wsi Przyłaski.

Zmiany i przekształcenia w krajobrazie nie będą postrzegane z żadnego punktu zlokalizowanego na jeziorze Jasień Południowy.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu wprowadzono szereg odpowiednich zapisów mających na celu odpowiednie kształtowanie walorów krajobrazowych dla tego fragmentu wsi Jasień.

Można prognozować, że zmiana walorów krajobrazowych w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na walory krajobrazowe obszarów przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a tym samym również Parku, a przede wszystkim walorów krajobrazowych terenów włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Zmiany walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą oddziaływać na walory krajobrazowe terenów włączonych w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Na obszarze objętym analizowanym projektem zmiany planu nie znajdują się zespoły zabytkowe, budynki i inne obiekty wpisane do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Pomorskiego; nie występują również obiekty zabytkowe wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (WEZ) i do Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ); nie występują obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, objęte ochroną jego ustaleniami.

Jednocześnie północno zachodni fragment obszaru objętego projektem zmiany planu znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych oznaczonej symbolem AZP 13-34/2, oznacza to, że wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w obrębie strefy mogące doprowadzić do ich przekształcenia lub zniszczenia, wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków, w trybie przepisów odrębnych.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowanego objęcia ochroną planistyczną jego ustaleniami.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują obiekty stanowiące dobro kultury współczesnej.

W tym przypadku prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu w żaden sposób nie będzie niekorzystnie oddziaływać na dobra historyczne i kulturowe lub inne wartości materialne.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie wymagać miejscowej rozbudowy lub budowy szeregu elementów infrastruktury technicznej i drogowej, dla obsługi planowanej zabudowy zagrodowej.

Prognozuje się, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu, nie będzie źródłem jakichkolwiek oddziaływań na inne dobra materialne.

Można prognozować, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej wsi Jasień.

Można również prognozować, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla ekosystemu obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 oraz terenów włączonych w granice Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie oddziaływać na tereny włączone w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na tereny Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem oddziaływań skumulowanych.

Prognozowane zmiany i przekształcenia w środowisku powstałe na skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem oddziaływań wykraczającym poza jego granice, czyli również nie będzie źródłem oddziaływań transgranicznych w rozumieniu przepisów Prawo ochrony środowiska.

W niniejszej prognozie nie określa się terminów oraz elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu.

1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 17 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania tych planu na środowisko. Jest to wykonanie obowiązku, jaki nakłada art. 46 pkt. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Podstawowym celem prognozy było określenie, analiza i ocena skutków, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu dla wszystkich komponentów środowiska i zdrowia ludzi oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających jego (ewentualnie) negatywny wpływ na środowisko.

Zakres i stopień niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bytowie.

Plan zagospodarowania przestrzennego nie przesądza o ostatecznym zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu – jest to jedynie ogólne i ramowe ustalenie możliwego wykorzystania terenu objętego jego granicami. Ponieważ realizacja jego ustaleń uwarunkowana jest przez wyżej wspomniane okoliczności niepozostające w gestii planowania przestrzennego, może się ona odbywać w sposób mniej lub bardziej korzystny dla środowiska. Zatem realizacja projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest warunkiem koniecznym, lecz niedostatecznym dla zapewnienia ochrony i właściwego wykorzystania środowiska, a osiągnięcie tego celu będzie skuteczne jedynie przy pełnej koordynacji wysiłku wszystkich uczestników kolejnych procesów decyzyjnych. Ze wskazanej wyżej funkcji projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i sposobu jego realizacji wynika, że ocena jego wpływu i zmian środowiska spowodowanych realizacją jego ustaleń jest zadaniem obciążonym wysokim stopniem niepewności, a zakres zmian może nie być zależny bezpośrednio od propozycji ustaleń projektu zmiany planu. Ciągłe nie są także rozpoznane do końca konsekwencje działalności człowieka w środowisku.

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany planu z samej swojej istoty zawiera, więc oceny hipotetyczne, oparte bardziej na prawdopodobieństwie i zasadach logicznego wnioskowania niż konkretnych wyliczeniach dla realizowanych w przyszłości zamierzeń.

Prognoza, analizując skutki najsilniej obciążające środowisko (także sytuacje awaryjne), pełni rolę informacyjną i ostrzegawczą w stosunku do późniejszych etapów projektowania inwestycji, wskazując, jakie problemy z zakresu ochrony środowiska muszą być w ich trakcie brane pod uwagę i rozwiązywane, a także, czym może grozić brak odpowiednich rozwiązań.

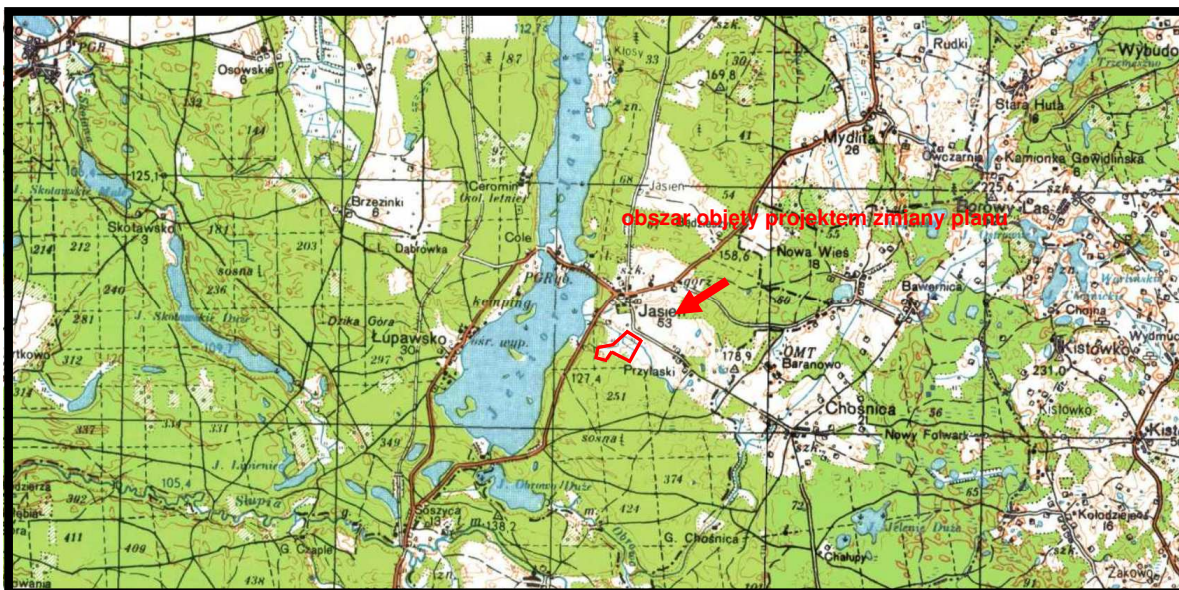
Na etapie projektu zmiany planu sygnalizuje się możliwość wystąpienia zagrożeń w przyszłości, ale mogą one nie wystąpić lub mieć inny (łagodniejszy) charakter, o ile podejmie się odpowiednie działania zapobiegawcze na dalszych etapach projektowania planowanych przedsięwzięć.

Prognoza zawiera wskazania preferowane z punktu widzenia ochrony środowiska sposoby realizacji ustaleń projektu zmiany planu oraz działania, których nie można zawrzeć w ustaleniach projektu zmiany planu ze względu na jego specyfikę prawną.

1.1. Przedmiot i cel prognozy

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko był projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu to południowo wschodnie fragmenty gminy Czarna Dąbrówka, położone w południowo zachodniej części wsi Jasień, na południowy zachód od drogi gminnej nr 148042G ze wsi Jasień do wsi Chośnica (gmina Parchowo) i około 350 m na wschód od jeziora Jasień - rys. 1.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 1. Położenie terenu objętego analizowanym projektem zmiany planu miejscowego - granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoportal.gov.pl

Rys. 2. Teren objęty projektem zmiany planu – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Obszar objęty analizowanym projektem planu położony jest w otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Obszar objęty projektem zmiany planu nie został zabudowany i zagospodarowany, jest to fragment rozległych trwałych użytków zielonych porożcinany siecią rowów melioracyjnych ze smugami i pojedynczymi zadrzewieniami. W części południowej i południowo zachodniej płat zadrzewień sosnowych (samosiewy) - rys.2.

Oceną skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu objęte zostały wszystkie elementy środowiska przyrodniczego w różnym stopniu szczegółowości, co uzależnione było od istniejących materiałów archiwalno-dokumentacyjnych oraz możliwości bezpośredniej ich inwentaryzacji w terenie. Szczególną uwagę zwrócono na stan środowiska przyrodniczego wraz z możliwościami jego ochrony i rewaloryzacji, jako wytycznymi do sporządzanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Podstawowym celem niniejszej prognozy było wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najbardziej korzystnych dla środowiska i zdrowia ludzi poprzez:

- kompleksową identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych skutków wpływu na poszczególne komponenty środowiska obszaru objętego projektem planu, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie zmiany planu,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem projektu zmiany planu celem maksymalnego wyeliminowania rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska i zagrożenia dla zdrowia ludzi (mieszkańców),
- pełne poinformowanie podmiotów planu, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organa samorządu o skutkach wpływu ustaleń projektu zmiany planu dla środowiska przyrodniczego oraz zdrowie ludzi (mieszkańców).

Opracowanie składa się z:

- a) części opisowej,
- b) części graficznej.

Część opisowa prognozy zawiera charakterystykę struktury i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska, przedstawienie istotnych z punktu widzenia środowiska ustaleń projektu zmiany planu oraz potencjalne skutki oddziaływania na środowisko realizacji zapisów ustaleń projektu zmiany planu. Prognoza zakończona została podsumowaniem określającym potencjalne skutki środowiskowe realizacji ustaleń projektu zmiany planu oraz zawiera zapisy (stanowiące oraz zalecane) wprowadzone do ustaleń projektu zmiany planu mające na celu ograniczenie ewentualnych niekorzystnych oddziaływań jego realizacji.

Podsumowanie zakończone zostało wnioskami.

W prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu uwzględniono:

- uwarunkowania przyrodnicze określone w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym dla potrzeb projektu zmiany planu,

- uwarunkowania przyrodnicze wynikające ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka,
- ocenę zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszarów objętych projektem planu i terenów przyległych,
- ocenę charakteru i intensywności zamian zachodzących w środowisku obszarów włączonych w granice projektu zmiany planu oraz terenów bezpośrednio do niego przyległych,
- ocenę odporności środowiska na degradację oraz zdolność do jego regeneracji,
- ocenę zachowania walorów krajobrazowych,
- prognozę dalszych zmian w środowisku przy aktualnym jego użytkowaniu,
- uwarunkowania ekofizjograficzne i szczegółowe wytyczne do projektu zmiany planu;
- oddziaływanie realizacji ustaleń projektu zmiany planu na jego obszary i tereny sąsiednie,
- wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- potencjalne skutki oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na standardy, jakości środowiska i warunki życia mieszkańców oraz na zachowanie wartości kulturowych analizowanych obszarów.

Na część graficzną prognozy składa się mapa pod tytułem: *Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu*, które stanowią integralną część opracowania.

1.2. Podstawa prawna i przebieg postępowania w sprawie sporządzenia prognozy

Podstawą prawną sporządzenia niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka, była ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), a dokładniej art. 46 pkt 1, w którym stwierdza się, że przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają, między innymi, projekty zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 17 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Jest to wykonanie obowiązku, jaki nakłada art. 46 pkt. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Do opracowania analizowanego projektu zmiany planu przystąpiono zgodnie z Uchwałą Nr III/27/2024 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 17 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

1.3. Metoda sporządzania prognozy

Metodologia strategicznych ocen oddziaływania na środowisko oraz przepisy dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, ustawy Prawo ochrony środowiska oraz o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie preferują konkretnych metod sporządzania prognoz projektów dokumentów strategicznych.

Zakres prognozy jest pochodną rodzaju i zakresu dokumentu podstawowego, jakim jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Zakres i stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bytowie.

Podejście do metody strategicznej oceny projektów dokumentów wynika z roli tej oceny, rozumianej jako instrument zapewniający włączenie aspektów środowiskowych oraz rozwoju zrównoważonego do podstawowego nurtu procesów decyzyjnych na poziomie Unii Europejskiej oraz państw beneficjentów. W niniejszej prognozie wykorzystano metodę porównawczą polegającą na analizie podobnych uwarunkowań, zjawisk, technologii, urządzeń oraz wartości. Jako podstawę merytoryczną ocen wartości środowiskowych przyjęto metodę polegającą na porównaniu z wartościami normatywnymi lub dopuszczalnymi, w nawiązaniu do klasycznych metod stosowanych w opracowaniu strategicznych ocen oddziaływania na środowisko.

Prace nad określeniem skutków dla środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi oraz zabytki i inne dobra kultury materialnej poprzedzone zostały analizą uwarunkowań środowiskowych i przestrzennych oraz wytycznych, jakie zostały określone w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym przed podjęciem prac projektowych nad przedmiotowym projektem zmiany planu. Porównano wnioski z opracowania ekofizjograficznego podstawowego z planowanym zagospodarowaniem terenu oraz z przeznaczeniem funkcjonalno-przestrzennym poszczególnych jego fragmentów.

Po przeprowadzonej analizie porównawczej opracowania ekofizjograficznego i ustaleń projektu zmiany planu dla wybranych fragmentów analizowanego terenu przeprowadzono ponownie wizję w terenie. Celem ponownych prac terenowych była ocena zaproponowanych rozwiązań planistycznych oraz określenie i wskazanie możliwych do zastosowania środków łagodzących przewidywalnych na obecnym etapie skutków środowiskowych ich realizacji.

Etapem końcowym przeprowadzonych ocenach skutków realizacji ustaleń projektu planu było opracowanie macierzy interakcji, opartej o analizę prognozowanych oddziaływań przeznaczeń funkcjonalnych wydzielonych stref elementarnych na poszczególne komponenty środowiska, z uwzględnieniem współzależności i powiązań między nimi oraz oddziaływań na zdrowie ludzi.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka, Pracownia Projektowa Architektury Krajobrazu i Rewaloryzacji Środowiska w Gdańsku, Gdańsk, sierpień 2024r.
- Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka, tekst jednolity zatwierdzony uchwałą nr XVIII/222/2020 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 28 września 2020 roku, zmieniona uchwałą nr XIX/232/2020 z dnia 26 października 2020 r. Rady Gminy Czarna Dąbrówka.
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2022-2025 z uwzględnieniem perspektywy do 2029 roku.
- Kartowanie terenowe przeprowadzone w sierpniu 2024 roku, obejmujące rozpoznanie struktury i antropizacji środowiska przyrodniczego.
- Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1:50000, Arkusz Pomysk Wielki (51), PIG PIB Warszawa 2009.
- Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50000, Arkusz Pomysk Wielki (51), PIG PIB Warszawa 2007.
- Objaśnienia do mapy hydrogeologicznej Polski 1:50000, arkusz Pomysk Wielki (51), PIG PIB Warszawa 2002.
- Uchwała nr 307/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszanego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu (zmieniona Uchwałą nr 602/XLVIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2022 roku).
- Uchwała nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (zmieniona Uchwałą nr 414/XXXIV/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2021 roku).
- Opracowanie ekofizjograficzne do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, Gdańsk 2014 r.
- Ocena roczna jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport za rok 2022, Główny Inspektor Ochrony Środowiska, Gdańsk 2023 r.
- Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2022 w województwie pomorskim, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Gdańsku, Gdańsk czerwiec 2023 r.
- Raport o stanie środowiska województwa pomorskiego w 2020 roku, Państwowa Inspekcja Ochrony Środowiska, Główny Inspektor Ochrony Środowiska, 2020.
- Rejestracja i inwentaryzacja naturalnych zagrożeń geologicznych (ze szczególnym uwzględnieniem osuwisk oraz innych zjawisk geodynamicznych) na terenie całego kraju, Akademia Górniczo Hutnicza w Krakowie, Kraków 2005 r.
- Przeglądowa mapa osuwisk i terenów predysponowanych do występowania ruchów masowych ziemi

w województwie pomorskim, Państwowy Instytut Geologiczny Oddział Morski w Gdańsku, Gdańsk 2009 r.

- SOPO System Osłony Przeciwosuwiskowej, PIG PIB.
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r.
- Program Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego, WWF Polska, Warszawa, 2015r.

Ponadto przy sporządzaniu niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko analizowanego projektu zmiany planu wykorzystano następujące pozycje literatury przedmiotu:

- Kistowski M Kolizje i konflikty środowiskowe w planowaniu przestrzennym na obszarach cennych przyrodniczo, Czasopismo Techniczne Wydawnictwo Politechniki Krakowskiej, Kraków 2007r.
- Kassenberg A. Prognozy oddziaływania na środowisko dokumentów jako efektywny instrument wdrażania polityki ekologicznej i włączania społeczeństwa w proces planistyczny. (w:) Partnerstwo dla efektywności ekologicznej. Instytut na rzecz Ekorozwoju przy współpracy European Environmental Bureau. Warszawa czerwiec 2006r.
- Przewoźniak M., Podstawy geografii fizycznej kompleksowej, Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 1987r.
- Przewoźniak M., Studia przyrodniczo-krajobrazowe w ocenach oddziaływania na środowisko, w: Studia krajobrazowe, jako podstawa racjonalnej gospodarki przestrzennej, Uniwersytet Wrocławski, Wrocław. 1995r.
- Przewoźniak M., Teoria i praktyka w prognozowaniu zmian środowiska przyrodniczego dla potrzeb planowania przestrzennego, w: Materiały szkoleniowe do konferencji nt. „Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze, jako istotne narzędzie przeciwdziałania powstawaniu zagrożeń ekologicznych”, TUP, Katowice. 1997 r.
- Przewoźniak M., Ochrona przyrody w planowaniu przestrzennym. Teoria, prawo i realia, Przegląd Przyrodniczy t. XVI, z. 1-2. 2005r.
- Przewoźniak M., Czochański J., Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej. Ujęcie proekologiczne, Gdańsk – Poznań, 2021r.

Prace terenowe (sierpień 2024) nad określeniem aktualnego stanu środowiska przyrodniczego poprzedzone zostały szczegółową analizą dostępnych materiałów archiwalno-dokumentacyjnych odnoszących się do analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu oraz terenów bezpośrednio przyległych.

Zapoznano się z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2023), z przeznaczeniem w nim terenów włączonych w jego granice oraz uwarunkowaniami przyrodniczymi, które decydowały o takim przeznaczeniu poszczególnych jego fragmentów. Na podstawie zebranych informacji określono podstawowe obszary problemowe, które powinny zostać szczegółowo zweryfikowane w czasie prac terenowych. Przeprowadzono inwentaryzację terenów objętych analizowanym projektem zmiany planu miejscowego, obejmującą wszystkie elementy środowiska przyrodniczego, w miarę ich dostępności. Przeprowadzono także konsultacje z projektantem projektu zmiany planu oraz z projektantami poszczególnych branż.

W opracowaniu niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko uwzględniono wnioski dotyczące ochrony środowiska, które napłynęły po ukazaniu się zawiadomienia o przystąpieniu do prac nad projektem planu.

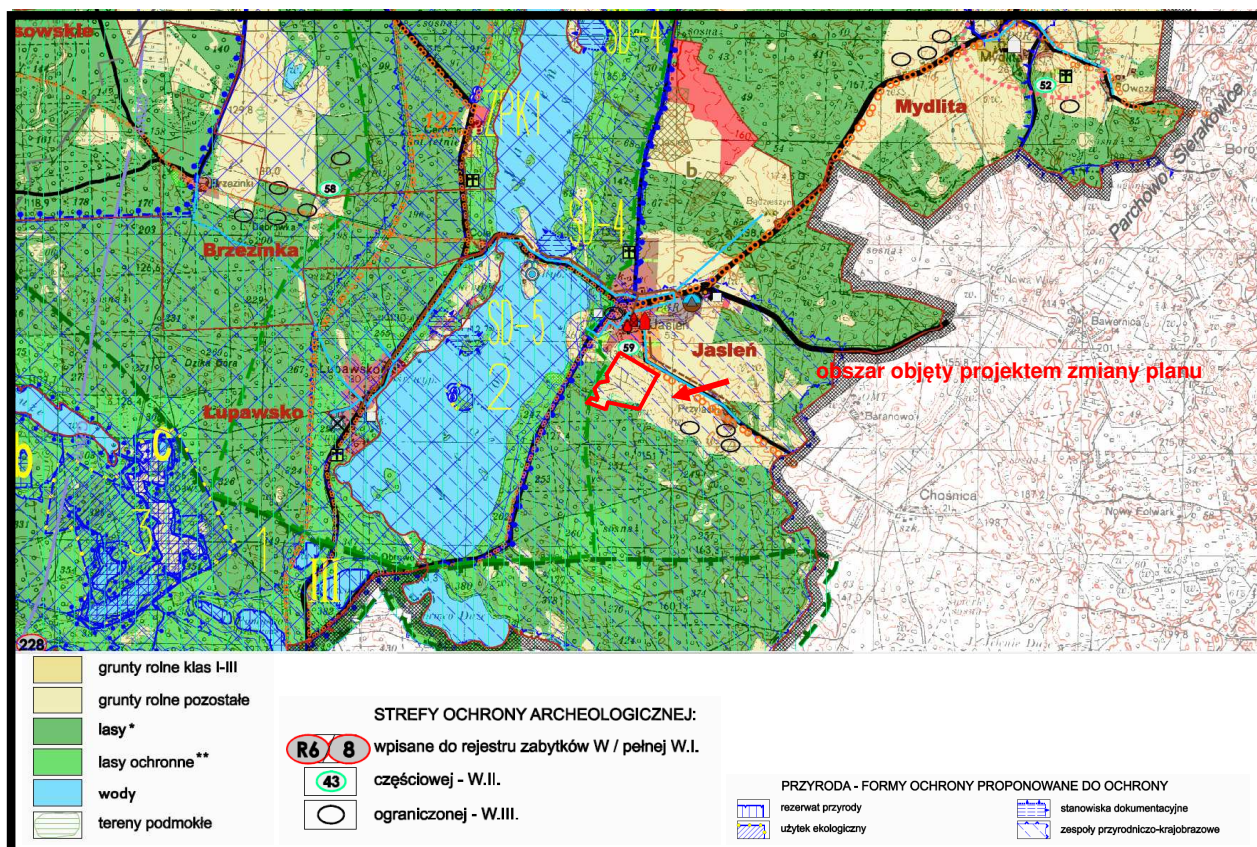
Zakres i stopień niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bytowie.

Po ogłoszeniu przez Wójta gminy Czarna Dąbrówka informacji o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka oraz do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu, nie wniesiono uwag ani wniosków do przygotowywanej prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

2. Powiązanie projektu zmiany planu miejscowego z innymi dokumentami

2.1. Uwarunkowania wynikające ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka

W obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (t.j. uchwała nr XVIII/222/2020 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 28 września 2020 roku, zmieniona uchwałą nr XIX/232/2020 z dnia 26 października 2020 r. Rady Gminy Czarna Dąbrówka) **obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu wskazany został jako pozostałe grunty rolne** – rys. 3.



Rys. 3. Wycinek z rysunku *Kierunki zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka* – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

W zmianie Studium z 2020 roku wskazano, że

Rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna gminy należą do jej największych wartości. Dlatego też rozwój produkcji w tych przestrzeniach musi być zrównoważony i gwarantować sukcesywną odbudowę i wzrost jakości środowiska.

Ze względu na konieczność interwencji w zakresie produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu, w celu zrównoważenia rozwoju i eliminacji szkodliwych skutków nadmiernego jej rozwoju, wprowadza się następujące ustalenia na obszarze całej gminy:

- 1) wprowadza się zakaz lokalizowania w pobliżu wód obiektów służących hodowli trzody chlewnej i drobiu,*
- 2) wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów produkcyjnych przemysłu hodowlanego trzody chlewnej i drobiu powyżej 40 DJP w granicach obszarowych form ochrony przyrody i korytarzy ekologicznych,*
- 3) dla budynków produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu:*
 - maksymalna szerokość elewacji 30 m,*
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 600 m²,*
 - maksymalna wysokość 7 m i jedna kondygnacja.*

Przyjmuje się na potrzeby niniejszego Studium, że produkcja zwierzęca powyżej 40 DJP jest przemysłem hodowlanym, mogącym z dużym prawdopodobieństwem stwarzać negatywne oddziaływanie zarówno na dobrostan zwierząt jak i środowisko naturalne i zdrowie ludzi. Wobec powyższego wprowadza się dodatkowe ograniczenie lokalizacji ferm trzody chlewnej i drobiu w następujący sposób:

- 1) w obszarach zwartej i w pełni wykształconej struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz w odległości do 100 m od ich granic ogranicza się lokalizację obiektów hodowli wybranych zwierząt: trzody chlewnej i drobiu do 10 DJP na gospodarstwo,*
- 2) poza ww. obszarami (czyli obszarami zwartej i w pełni wykształconej struktury funkcjonalnoprzestrzennej oraz w odległości do 100 m od ich granic) ogranicza się lokalizację obiektów hodowli ww. wybranych zwierząt do 40 DJP na gospodarstwo,*
- 3) lokalizacja przemysłu hodowlanego trzody chlewnej i drobiu (o wielkości obsady powyżej 40 DJP) wymaga ustalenia w oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który należy sporządzić w tym celu.*

W wyniku ww. zapisów należy podjąć zmiany obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z zakazem lokalizacji zdefiniowanego powyżej przemysłu hodowlanego w ramach zabudowy zagrodowej.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu proponuje się wprowadzić następujący zapis:

wyklucza się lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP.

2.2. Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2022-2025 z uwzględnieniem perspektywy do 2029 roku

Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2022-2025 z uwzględnieniem perspektywy do 2029 roku jest podstawowym narzędziem prowadzenia polityki ochrony środowiska na terenie Gminy. Według założeń, realizacja Programu doprowadzi do poprawy stanu środowiska naturalnego, efektywnego zarządzania środowiskiem, zapewni skuteczne mechanizmy chroniące środowisko przed degradacją, a także stworzy warunki dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Głównym celem Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2022-2025, z uwzględnieniem perspektywy do 2029 roku” jest:

„Zrównoważony rozwój gminy Czarna Dąbrówka ze szczególnym uwzględnieniem ochrony środowiska i racjonalnym korzystaniu z cennych zasobów przyrodniczych”

Na podstawie zdefiniowania zagrożeń i problemów wyznaczono obszary interwencji oraz wskazano jej cele, kierunki oraz zadania – tabela nr 1

Tabela nr 1

Obszary interwencji, cele i kierunki interwencji określone w Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka na lata 2022 – 2025, z uwzględnieniem perspektywy do 2029 roku

| Obszar interwencji | Cel | Kierunek interwencji |
|----------------------------------|---|---|
| Klimat i powietrze | Poprawa jakości powietrza na terenie miasta (?) | Kontrola jakości powietrza na terenie gminy. Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń pochodzących z emisji liniowej. |
| Zagrożenie hałasem | Poprawa środowiska akustycznego miasta (?) | |
| Pola elektromagnetyczne | Utrzymanie poziomu promieniowania elektromagnetycznego poniżej poziomu dopuszczalnego | |
| Gospodarka wodno-ściekowa | Racjonalna gospodarka ściekowa | Stworzenie kompleksowego systemu gospodarki ściekowej na terenie miasta |
| Gospodarka odpadami | Racjonalna gospodarka odpadami na terenie gminy | |
| Zasoby przyrodnicze | Utrzymanie dobrego stanu oraz poprawa bioróżnorodności na terenie gminy | Stały rozwój zieleni oraz obszarów cennych przyrodniczo |
| Edukacja ekologiczna | Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców | Przeciwdziałanie negatywnemu wpływowi działalności człowieka |

Źródło: opracowanie własne na podstawie Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Czarna Dąbrówka

2.3. Plan ochrony Parku Krajobrazowego Doliny Słupi

W granicach Parku Krajobrazowego Doliny Słupi aktualnie obowiązują przepisy Uchwały Nr 146/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pom z 2011 r. Nr 66, poz. 1461), która została częściowo zmieniona Uchwałą nr 262/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi (Dz. Urz. Woj. Pom z 2016, poz. 2945).

W uchwale Sejmiku Województwa Pomorskiego powołującej Park, określono szczególne cele jego ochrony:

- 1) zachowanie zróżnicowania rzeźby terenu – pagórów morenowych, dolin rzecznych, rynien i wytopisk, w szczególności poprzez ochronę tych odcinków doliny Słupi i jej dopływów, które dotychczas nie zostały w istotny sposób przekształcone przez człowieka,
- 2) poprawa stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona zasobów wód podziemnych,
- 3) zachowanie lasów na siedliskach hydrogenicznych, w szczególności nadrzecznych łągów i olsów oraz borów i brzezin bagiennych,
- 4) ochrona jezior lobeliowych, źródlisk oraz torfowisk wysokich i przejściowych,
- 5) zachowanie cennych zadrzewień przydrożnych i śródpolnych,
- 6) zachowanie bogactwa fauny Parku, zapewnienie ochrony biotopów ważnych dla rozrodu gatunków zagrożonych, w szczególności tarlisk ryb i łągowisk ptaków,
- 7) ochrona tożsamości kulturowej i historycznej regionu, w szczególności historycznych śladów osadnictwa, charakterystycznych układów ruralistycznych, dworów i pałaców z zespołami parkowymi i folwarcznymi oraz obiektów sakralnych w konstrukcji szkieletowej,
- 8) zachowanie interesujących zabytków techniki, w szczególności: zabudowań i urządzeń elektrowni wodnych,
- 9) zachowanie krajobrazów głównej doliny rzecznej i jej dopływów, zarówno zbliżonych do naturalnych jak i wrośniętego w krajobraz systemu hydroenergetycznego Słupi.

W obu wymienionych uchwałach Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Słupi wskazano, że w celu zabezpieczenia Parku przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka jest wyznaczona otulina Parku, jednak nie określono zakazów nakazów lub ograniczeń odnoszących się do wyznaczonej otuliny Parku.

Rozporządzeniem Nr 15/2003 Wojewody Pomorskiego z dnia 23 czerwca 2003 roku ustanowiono Planu ochrony Parku Krajobrazowego "Dolina Słupi"(Dz. Urz. nr 83, poz. 1362), w którym określono następujące Zasady gospodarowania w otulinie Parku:

- 1. Na obszarze otuliny Parku nie należy lokalizować obiektów i podejmować przedsięwzięć mogących degradować walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku.**
- 2. Zaleca się, aby w postępowaniach w sprawach ocen oddziaływania na środowisko planowanych na obszarze otuliny Parku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko uwzględniano przewidywane oddziaływanie tych przedsięwzięć na środowisko Parku.**
- 3. Zaleca się, aby w postępowaniach w sprawach ocen oddziaływania na środowisko nowych obiektów (oczyszczalni ścieków, ośrodków hodowli ryb łososiowatych, zakładów produkcyjnych itp.), lokalizowanych na obszarze otuliny Parku, w zlewni rzeki Słupi, uwzględniano sumaryczne oddziaływanie zanieczyszczeń odprowadzanych z projektowanych i istniejących obiektów na jakość wód rzeki w Parku.**
- 4. Zaleca się, aby budowę nowych obiektów hydrotechnicznych oraz wykonywanie melioracji odwadniających w zlewni rzeki Słupi, na obszarze otuliny Parku, realizowano wyłącznie w niezbędnych przypadkach, w sposób nie zakłócający stosunków wodnych w Parku i nie powodujący pogorszenia warunków życia biologicznego w wodach na obszarze Parku.**

W 2020 roku rozpoczęto prace nad nową edycją Planu ochrony Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, prace

zostały zakończone, ale nie opublikowano projektu Planu ochrony oraz nie została podjęta stosowna uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego.

2.4. Program ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu

Uchwałą nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku. przyjęto nową edycję Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu.

W załączniku nr 4 do Uchwały wskazane zostały następujące działania priorytetowe niezbędne do realizacji w celu osiągnięcia zakładanego w Programie efektu ekologicznego, tj. takiego ograniczenia emisji pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu, aby poziomy dopuszczalne pyłu PM₁₀ oraz poziom docelowy B(a)P w strefie pomorskiej były dotrzymane:

- a) ograniczenie emisji substancji z procesu wytwarzania energii cieplnej dla potrzeb ogrzewania i przygotowania ciepłej wody w lokalach mieszkalnych, handlowych, usługowych w gminach strefy pomorskiej poprzez wymianę/zlikwidowanie źródeł ciepła na paliwo stałe (kotłów bezklasowych oraz klasy 3,4 i 5) oraz poprzez:
 - przyłączy do sieci ciepłowniczej,
 - ogrzewanie elektryczne,
 - ogrzewanie gazowe,
 - ogrzewanie olejowe,
 - odnawialne źródła energii,
 - kocioł węglowy, zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu (spełniające minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określonych w pkt. 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe),
 - kocioł na biomase (ulegającą biodegradacji część produktów, odpadów lub pozostałości pochodzenia biologicznego z rolnictwa, w tym substancje roślinne i zwierzęce, leśnictwa i związanych działów przemysłu, w tym rybołówstwa i akwakultury, przetworzoną biomasę, w szczególności w postaci brykietu, pelletu, toryfikatu i biowęgla, a także ulegającą biodegradacji część odpadów przemysłowych lub komunalnych pochodzenia roślinnego lub zwierzęcego, w tym odpadów z instalacji do przetwarzania odpadów oraz odpadów z uzdatniania wody i oczyszczania ścieków, w szczególności osadów ściekowych, zgodnie z przepisami o odpadach w zakresie kwalifikowania części energii odzyskanej z termicznego przekształcania odpadów. Obecnie dostępne na rynku kotły spełniające wymagania ekoprojektu zasilane są zrębkami drzewnymi.), zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu,
 - kocioł na pellet, zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu.
- b) Edukacja ekologiczna.

- c) Inwentaryzacja źródeł niskiej emisji – ogrzewania lokali mieszkalnych, handlowych, usługowych oraz użyteczności publicznej w gminach województwa pomorskiego.
- d) Opracowanie i przyjęcie w gminach województwa pomorskiego szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego wdrażania uchwał antysmogowych.
- e) Stworzenie przez poszczególne gminy województwa pomorskiego systemu wspierającego mieszkańców we wdrażaniu uchwał antysmogowych oraz jego funkcjonowanie.

W Programie... tereny objęte analizowanym projektem planu nie został zaliczony do obszarów w granicach, których występowały przekroczenia średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ w 2018 r. oraz nie zostały włączone, do obszarów w granicach, których występowały przekroczenia średniorocznego poziomu docelowego B(a)P w 2018 r.

W celu realizacji działań określonych w Programie ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu z 28 września 2020 roku, do ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzono następujący zapis:

zaopatrzenie w ciepło – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zapis ten pozwoli na kompleksową realizację działań systemowych prowadzących do redukcji emisji zanieczyszczeń z indywidualnych systemów grzewczych oraz działań w zakresie ograniczenia emisji pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu.

2.5. Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Celem uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego było zapobieżenie negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko oraz wprowadzenie ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Uchwała ma zastosowanie do instalacji, w których następuje spalanie paliw w rozumieniu art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.), w szczególności do kotłów, pieców oraz kominków, jeżeli:

1) dostarczają ciepło do:

- a) instalacji centralnego ogrzewania lub
- b) instalacji ciepłej wody użytkowej;

2) wydzielają ciepło poprzez:

- a) bezpośrednie przenoszenie ciepła lub
- b) bezpośrednie przenoszenie ciepła w połączeniu z przenoszeniem go do innego nośnika,

a użytkowanie tej instalacji służy do: zapewnienia właściwej temperatury w obiekcie budowlanym lub jego części, do podgrzewania wody użytkowej lub do produkcji pary technologicznej.

W instalacjach wskazanych powyżej dopuszcza się stosowanie wyłącznie następujących rodzajów paliw:

- 1) paliwa gazowego w rozumieniu art. 3 pkt 3a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne;
- 2) gazu płynnego LPG;

3) lekkiego oleju opałowego w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 660).

Nie stosuje się zakazów, jeśli spełnione łącznie są następujące warunki:

- 1) brak jest dostępnej sieci ciepłowniczej na terenie bezpośrednio przylegającym do działki, na której znajduje się instalacja, w której następuje spalanie paliw, potwierdzony przez operatora sieci, a w przypadku braku operatora sieci przez organ gminy;
- 2) spalanie paliwa zachodzi w instalacji:
 - a) o której mowa w § 5 pkt 1 lit. a spełniającej minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określonych w pkt 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe lub
 - b) w której emisja cząstek stałych (pyłu) nie przekracza granicznych wielkości określonych w pkt 2 lit. a załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe lub
 - c) o której mowa w § 5 pkt 1 lit. b, spełniającej wymagania dotyczące granicznych wartości emisji określone w pkt 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe.

Zapis ustaleń projektu planu odnoszące się do zaopatrzenia w ciepło:

zaopatrzenie w ciepło – zgodnie z przepisami odrębnymi,

pozwoli na kompleksową realizację przepisów oraz terminów określonych w Uchwale nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

3. Szczegółowe uwarunkowania i wytyczne do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym

Na podstawie omówionej w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym oceny stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, ze szczególnym uwzględnieniem odporności na degradację jego poszczególnych komponentów oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego dla analizowanych terenów określonych w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2020) przyjęto następujące kierunki kształtowania i ochrony środowiska dla analizowanego terenu objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka:

- **kompleksowe zachowanie terenów zadrzewionych znajdujących się w południowej części obszaru,**

- kompleksowe zachowanie układu rowów melioracyjnych z możliwością odcinkowej ich przebudowy z zachowaniem funkcji odwadniająco-nawadniających i kierunku odprowadzania wód,
- przystosowanie terenów zieleni do funkcji retencyjnych wód opadowych i roztopowych,
- zalecenie gromadzenia wód opadowych z dachów budynków w celu późniejszego ich wykorzystania do prac porządkowych, pielęgnacyjnych czy nawodnienia terenów zieleni;
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej nie powinien być mniejszy niż 50-60% ogólnej powierzchni działki przeznaczonej pod zabudowę zagrodową,
- wykluczyć należy możliwość lokalizacji obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP oraz obiektów do hodowli norek,
- wykorzystanie istniejących zadrzewień i zakrzewień do realizacji terenów zieleni przydomowej i przyobiektovej,
- lokalizacja zadrzewień w formie grup drzew i krzewów zgodnych z warunkami siedliskowymi,
- nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:
 - a) otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m lub
 - b) w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm;
- zebranie wierzchniej warstwy gruntu w celu jego późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych,
- zakaz stosowanie tymczasowych sposobów zagospodarowania ścieków bytowych.

4. Informacje o zawartości i celach sporządzenia projektu zmiany planu

4.1. Ustalenia obowiązującego planu miejscowego

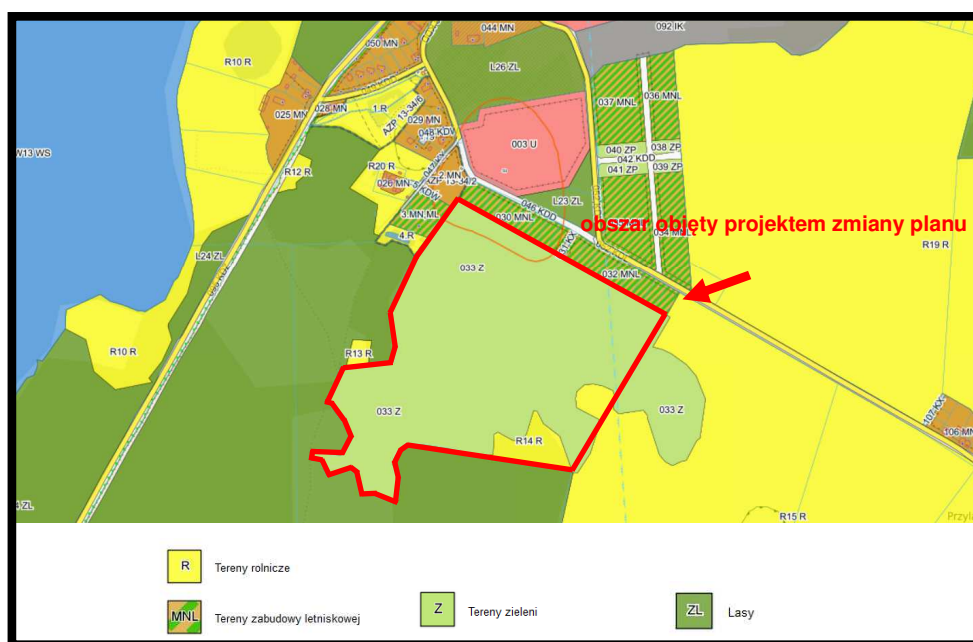
Na terenie objętym analizowanym projektem zmiany planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Jasień, zatwierdzony Uchwałą nr XXXIV/287/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 25 maja 2006 r.

Tereny objęte analizowanym projektem zmiany planu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały przeznaczone – rys. 4.:

teren oznaczony symbolem **033-Z - teren zieleni**, z następującymi ustaleniami:

1. *Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Nie ustala się.*
2. *Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Pozostawić w stanie naturalnym.*
3. *Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.*
4. *Obiekty i tereny chronione i warunki ich ochrony - na podstawie wpisu do gminnej ewidencji zabytków. Na terenie znajduje się Strefa częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.*
5. *Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustala się.*
6. *Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Nie ustala się.*

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Nie ustala się.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Nie ustala się.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Dopuszcza się przebieg urządzeń infrastruktury technicznej.
10. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu. Nie ustala się.
11. Zasady obsługi terenu przez infrastrukturę techniczną. Nie ustala się.
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Nie ustala się;



Źródło: opracowanie własne na podstawie Czarna Dąbrówka - System Informacji Przestrzennej

Rys. 4. Rysunek obowiązującego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Jasień (2006) – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

teren oznaczony symbolem **R.14.R - teren rolniczy - zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi**. Zasady lokowania zabudowy zagrodowej określone są przepisami odrębnymi.

1. Struktura zabudowy. Zabudowa wolnostojąca.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Nie ustala się.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.
4. Architektura obiektów nowoprojektowanych nawiązująca do form regionalnych (bryła, materiał, detal, kolorystyka) (dotyczy zabudowy zagrodowej).
5. Na teren wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia o funkcji izolacyjno-ozdobnej (dotyczy zabudowy zagrodowej).
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustala się.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

8. *Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu:*
 - b. *nie większa niż: 30,00 %;*
 - c. *dotyczy zabudowy zagrodowej.*
9. *Udział powierzchni biologicznie czynnej:*
 - a. *nie mniejszy niż: 30,00 %;*
 - b. *dotyczy zabudowy zagrodowej.*
10. *Gabaryty zabudowy:*
 - a. *szerokość elewacji frontowej:*
 - *nie mniejsza niż: 8,0 metrów;*
 - *dotyczy zabudowy zagrodowej.*
 - b. *wysokość zabudowy:*
 - *nie większa niż: 9,0 metrów;*
 - *dopuszczalna liczba kondygnacji, nie większa niż: 1,5;*
 - *dotyczy zabudowy zagrodowej.*
11. *Geometria dachu. Dach dwu lub wielospadowy (22-50 st.) - dotyczy zabudowy zagrodowej.*

4.2. Cele sporządzenia projektu zmiany planu

Celem sporządzenia analizowanego projektu zmiany planu było uporządkowanie formalno-przestrzenne obszarów włączonych w jego granice dla umożliwienia lokalizacji zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową.

Ponadto celem sporządzenia projektu zmiany planu było dostosowanie ustaleń planistycznych do obecnych obowiązujących przepisów prawnych oraz wymogów, polegających na realizacji polityki przestrzennej wyrażonej w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka.

Planowane zagospodarowanie terenów włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu miejscowego zgodne będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami właścicieli nieruchomości oraz z zadaniami i kierunkami rozwoju gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2020).

4.3. Wydzielone strefy (tereny) funkcjonalne

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu miejscowego, o łącznej powierzchni 19,2 ha, to jedna strefa funkcjonalna oznaczona symbolem 1RZM-RNL z następującym przeznaczeniem:

1RZM-RNL – teren zabudowy zagrodowej lub łąk i pastwisk bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.

W terenie RZM-RNL

dopuszcza się:

- 1) zabudowę zagrodową;
- 2) agroturystykę;
- 3) łąki, pastwiska.

wyklucza się

- 1) lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP;
- 2) lokalizacje obiektów do hodowli nerek.

Dla terenu oznaczonego symbolem 1RZM-RNL ustalono następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy – minimalna: 0, maksymalna: 0,3;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 70%;
- 3) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 15%;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m (maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice);
- 5) linie zabudowy:
 - a) maksymalne nieprzekraczalne – jak na rysunku projektu zmiany planu,
 - b) pozostałe, w tym od granicy lasu (poza granicami planu) – zgodnie z przepisami.
- 6) gabaryty obiektów:
 - a) stosuje się zasady ustalone pkt 4),
 - b) geometria dachów – dwuspadowy lub wielospadowy, o symetrycznych kątach nachylenia połaci o nachyleniu 22-45 stopni,
 - c) formy zabudowy – wolnostojące.
- 7) ustala się kolorystykę dachów projektowanej zabudowy w odcieniach brązu, grafitu lub czerwieni;
- 8) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej – zgodnie z przepisami.

4.4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej

4.4.1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

Zaopatrzenie w wodę

Zabudowa na terenie wsi Jasień zaopatrywana jest i będzie w wodę z gminnego ujęcia wód podziemnych, które zlokalizowane jest na terenie pomiędzy jeziorami Jasień Południowy i Jasień Północny. Gminna sieć wodociągowa znajduje się w liniach rozgraniczających drogi gminnej nr 148042G, na północny wschód od granic obszaru objętego analizowanym projektem zmiany planu oraz wzdłuż północno zachodniej jego granicy, dlatego do jego ustaleń wprowadzono następujący zapis określający sposób zaopatrzenia w wodę:

zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej.

Odprowadzenie ścieków komunalnych

Ścieki z obszaru odprowadzane będą do gminnej oczyszczalni ścieków, która zlokalizowana jest na terenie wsi. Gminna sieć kanalizacji sanitarnej znajduje się około 150 m na północ od granic obszaru objętego projektem planu, dlatego do jego ustaleń został wprowadzony następujący zapis określający sposób zagospodarowania ścieków:

odprowadzenie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych

Na terenie wsi nie funkcjonuje zorganizowana sieć kanalizacji deszczowej, a wody opadowe i roztopowe

odprowadzane są bezpośrednio do gruntu lub wód powierzchniowych.

W ustaleniach analizowanego projektu zmiany planu określono następujące sposoby zagospodarowania wód opadowych i roztopowych:

zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – zagospodarowanie na terenie inwestycji lub do układu odwadniającego - układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ciekły naturalne, kanały, rowy i drenaże, zbiorniki itp.;

Zagospodarowanie odpadów

Zgodnie z Uchwałą Nr 321/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022, zmienioną Uchwałą Nr 56/V/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie przyjęcia aktualizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022 w zakresie wskazania miejsc spełniających warunki magazynowania odpadów dla zatrzymanych transportów odpadów obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu włączony został do Regiony Północnego, a najbliższej zlokalizowaną Regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych jest RIPOK w Chlewnicy -

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu wprowadzono zapis:

gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przepisami regulującymi gospodarowanie odpadami, między innymi, na terenie objętym analizowanym projektem zmiany planu jest przede wszystkim Uchwała nr XXI/242/2020 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czarna Dąbrówka.

Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie wsi Jasień zlokalizowanych zostało szereg lokalnych kotłowni, które stanowią podstawowe źródło zasilania w ciepło jej mieszkańców. W ustaleniach projektu zmiany planu sposób zaopatrzenia w ciepło planowanej zabudowy został określony następująco:

zaopatrzenie w ciepło – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

Gmina i miasto Czarna Dąbrówka posiadają bardzo dobre powiązania i dostępność do regionalnych oraz krajowych systemów elektroenergetycznych. Zasilanie odbiorców na terenie włączonym w granicach projektu zmiany planu odbywać się będzie podziemnymi liniami średniego i niskiego napięcia wyprowadzonymi z lokalnej stacji transformatorowej. Dopuszcza się rozbudowę sieci w dostosowaniu do planowanego, dlatego do ustaleń analizowanych projektu zmiany planu wprowadzono następujące zapisy:

zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z przepisami odrębnymi.;

Zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka nie znajduje się sieć gazowa, dlatego do ustaleń projektu zmiany planu wprowadzono następujący zapis:

zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy.

4.4.2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury drogowej i wskaźniki parkingowe

Powiązanie obszaru objętego projektem zmiany planu z zewnętrznym układem drogowym oparte będzie na

gminnej drodze publicznej nr 148042G z Jasienia do wsi Przulaski w gminie Parchowo, dlatego do jego ustaleń został wprowadzony następujący zapis:

dostępność drogowa – spoza granic planu.

Układ ten w pełni zabezpieczy kompleksową obsługę drogową obszaru objętego projektem zmiany planu oraz zapewni prawidłowe powiązanie jego z lokalnym i regionalnym układem drogowym.

W zapisach analizowanego projektu zmiany planu ustalono minimalną liczbę miejsc do parkowania dla samochodów osobowych do realizacji na działce lub działkach objętych inwestycją w sposób następujący:

- a) budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej: minimum 2 miejsca do parkowania na mieszkanie;
- b) agroturystyka: minimum 1 miejsce do parkowania na 100 m² powierzchni użytkowej przewidzianej pod agroturystykę w budynku.
- c) ustala się wskaźnik do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową (mpk):
 - dla zabudowy zagrodowej: minimum 0 mpk;
 - dla agroturystyki: minimum 1 mpk.

5. Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000

Celem sporządzenia analizowanego projektu zmiany planu było uporządkowanie formalno-przestrzenne obszarów włączonych w jego granice dla umożliwienia lokalizacji zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową.

Ponadto celem sporządzenia projektu zmiany planu było dostosowanie ustaleń planistycznych do obecnych obowiązujących przepisów prawnych oraz wymogów, polegających na realizacji polityki przestrzennej wyrażonej w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka.

5.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Sieci Natura 2000

Fragmety wsi Jasień objęte analizowanym projektem zmiany obowiązującego planu miejscowego nie zostały włączone do lokalnego układu korytarzy ekologicznych wyznaczonego w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka oraz do regionalnej osnowy przyrodniczej wyznaczonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz nie znalazły się w granicach obszarów Sieci Natura 2000.

Natomiast obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) wyznaczonego przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) wskazano, że *kluczowe dla*

zapewnienia ekologicznych warunków życia i gospodarowania człowiekiem będzie integralne podejście do ochrony zasobów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazu, w tym:

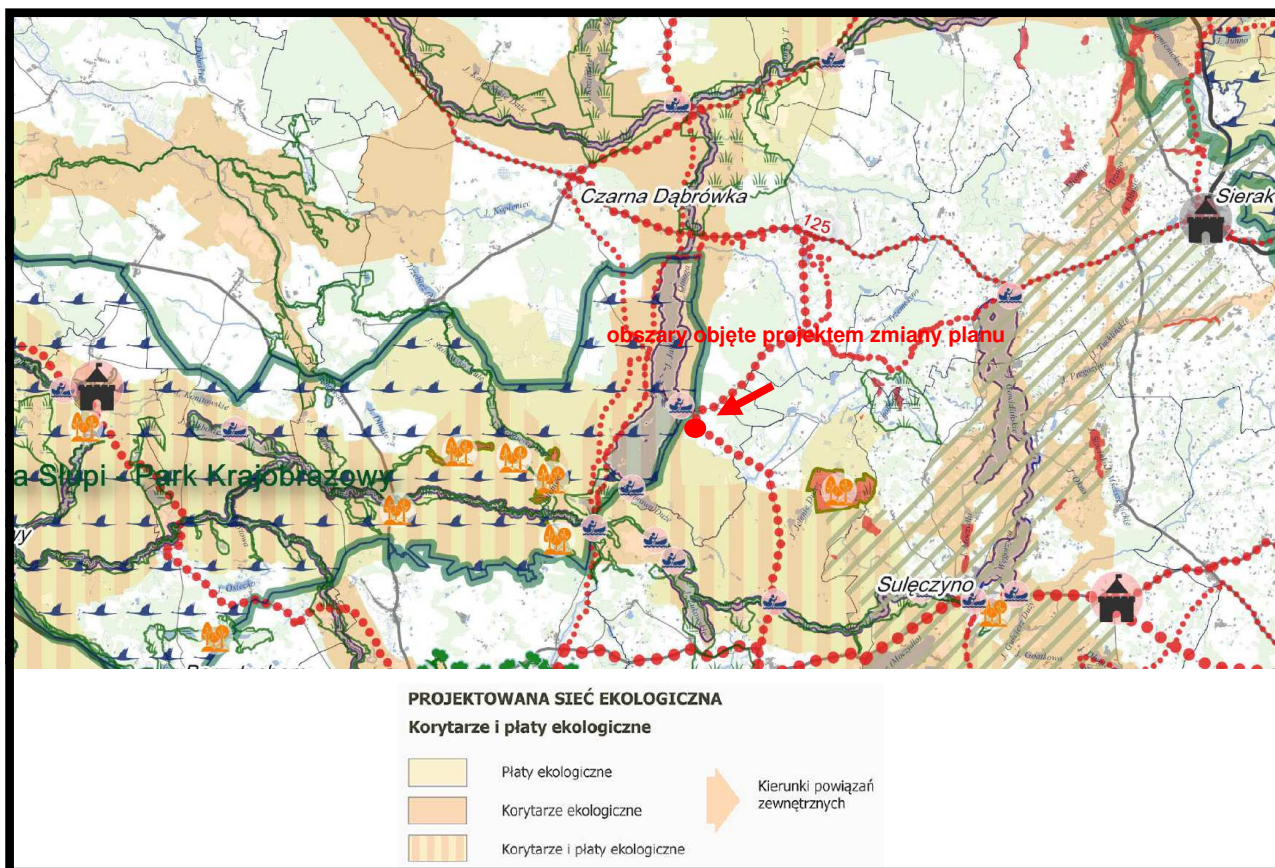
- trwale zachowanie posiadanych zasobów i walorów;
- ochrona i polepszanie stanu ekosystemów – z utrzymaniem ich różnorodności biologicznej i spójności przestrzennej;
- optymalizacja i rozwój systemu przyrodniczych obszarów chronionych;
- zachowanie walorów krajobrazu kulturowego – z uwzględnieniem ich specyficznej kompozycji walorów historycznych, kulturowych, naturalnych i estetycznych;
- stała poprawa stanu środowiska w wyniku ograniczenia emisji zanieczyszczeń z wykorzystaniem naturalnej zdolności do samoregulacji i samooczyszczania środowiska;
- ograniczenie ekspozycji mieszkańców na negatywne czynniki kształtujące warunki życia;

Pożądane w zagospodarowaniu przestrzennym województwa w wyniku realizacji celu:

- **ustanowiony regionalny system ekologiczny (system zielonej infrastruktury), oparty na przyrodniczych obszarach chronionych, korytarzach ekologicznych, terenach zieleni w otoczeniu obszarów miejskich (zielonych pierścieniach) oraz ekosystemach wodnych i leśnych, będący elementem systemu infrastruktur służących trwałemu i stabilnemu rozwojowi społeczno-gospodarczemu regionu,**
- racjonalna struktura przestrzenne obszarów chronionych i mniejsza presja inwestycyjna na obszarach o szczególnym znaczeniu dla zachowania zasobów przyrodniczych i ciągłości powiązań ekologicznych,
- dobry stan środowiska w szczególności w odniesieniu, do jakości wód, gleb i powietrza,
- racjonalnie zorganizowane systemy gospodarki wodno-ściekowej,
- skuteczna ochrona przestrzeni wyjątkowych o cechach symbolicznych, świadczących o tożsamości kulturowej i historycznej regionu, pozwalająca na zachowanie najcenniejszych zasobów i walorów dziedzictwa kulturowego,
- wykorzystanie zasobów i walorów dziedzictwa kulturowego w rozwoju społeczno-gospodarczym.

Na tej podstawie został wyznaczony regionalny układ płatów i korytarzy ekologicznych – rys. 5. Obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony w granice regionalnego układu płatów i korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, ale sąsiaduje bezpośrednio od południa z Polanowsko-łupawskim płatem ekologicznym – rys. 5.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja zabudowy zagrodowej na terenach włączonych w jego granice nie wpłynie w żadnym przypadku na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016)

Rys. 5. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w proponowanym układzie korytarzy ekologicznych województwa pomorskiego - lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem żółtym

W oparciu o „Projekt korytarzy ekologicznych łączących sieć Natura 2000 w Polsce”, wykonany pod kierownictwem prof. W. Jędrzejewskiego (Instytut Biologii Ssaków PAN) podjęte zostały prace w celu weryfikacji granic i dostosowania korytarzy do uwarunkowań regionalnych. Rozpatrywano korytarze ekologiczne postrzegane łącznie jako lądowe, wodne i powietrzne. Wskazano obszary węzłowe jako najcenniejsze tereny pod względem przyrodniczym, w tym o wysokiej różnorodności biologicznej, obejmujące duże kompleksy leśne oraz duże akwenty wraz z przyległymi obszarami podmokłymi. Obszary węzłowe powiązано zarówno przestrzennie jak i funkcjonalnie korytarzami łącznikowymi cechującymi się urozmaiconą przyrodniczą strukturą wewnętrzną, wskazującą na dogodne warunki dla przemieszczania się zwierząt.

Mapa korytarzy ekologicznych opracowana w 2011r. uwzględnia korytarze główne i uzupełniające. Wyróżniono 7 korytarzy głównych, których rolą jest zapewnienie łączności ekologicznej w skali całego kraju oraz włączenie obszaru Polski w paneuropejską sieć ekologiczną. Korytarze główne to najważniejsze drogi wędrówek i migracji gatunków w Polsce, zapewniające jednocześnie łączność siedlisk i populacji w skali kontynentalnej.

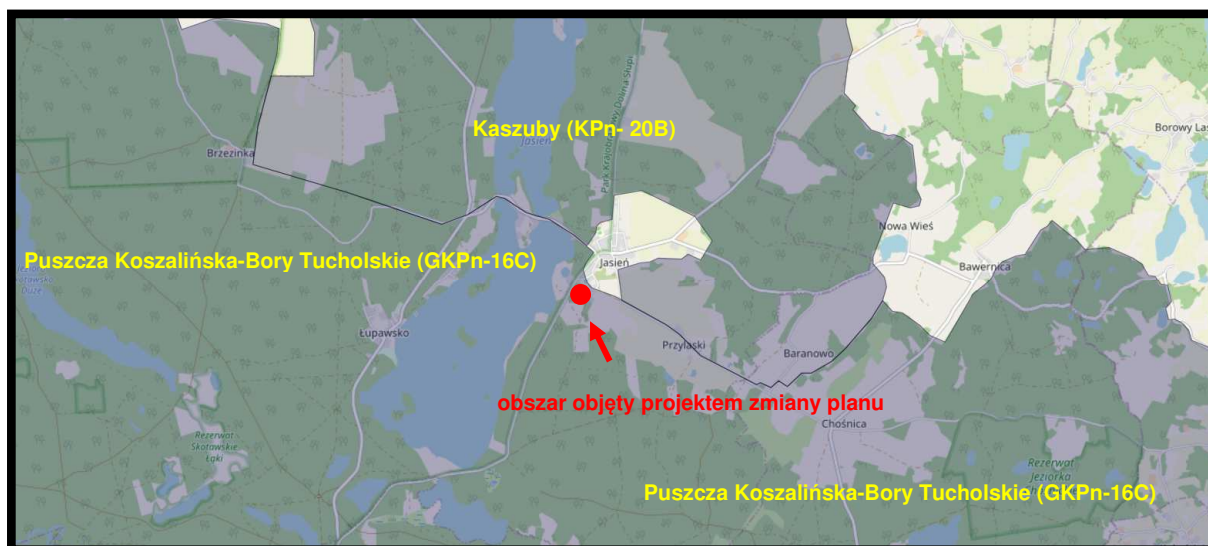
Korytarze uzupełniające łączą obszary siedliskowe położone wewnątrz kraju z korytarzami głównymi oraz zapewniają wariantowość dróg przemieszczania się gatunków o znaczeniu krajowym.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu został włączony w granice wyznaczonego układu korytarzy ekologicznych, znajduje się on w głównym korytarzu ekologicznym Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) - rys. 6.

Główne cele wyznaczania i ochrony korytarzy ekologicznych to:

- przeciwdziałanie izolacji obszaru przyrodniczo cennych i zapewnienie funkcjonalnych połączeń między poszczególnymi regionami kraju,
- zapewnienie możliwości funkcjonowania stabilnych populacji gatunków roślin i zwierząt,
- ochrona i odbudowa bioróżnorodności w kraju i Europie,
- stworzenie spójnej sieci obszaru chronionych, które zapewnią optymalne warunki do życia możliwie dużej liczbie gatunków.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu w płynie w niewielkim stopniu na miejscowe naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), ale będzie w istotny sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Projektu korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce

Rys. 6. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego KPn – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Ponadto granice obszaru objętego projektem zmiany planu położone są w odległości:

- około 4,3 km od granicy rezerwatu przyrody „Jeziorka Chośnickie”,
- około 5,7 km od granicy rezerwatu przyrody „Mechowiska Czaple”,
- około 5,6 km od granicy rezerwatu przyrody „Skotawskie Łaki”,
- około 6,2 km od granicy Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- około 6,3 km od granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich,

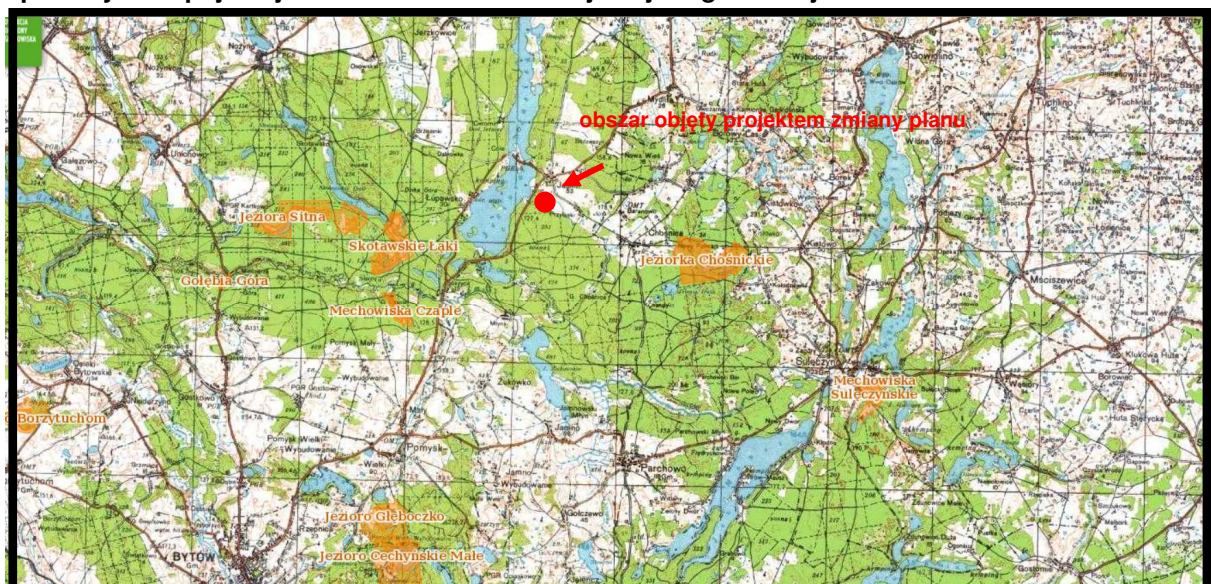
- około 16,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziora Kistowskie” PLH220097,
- około 4,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziora Chośnickie” PLH220012,
- około 0,3 km od granicy obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002,
- około 19,7 km od granicy obszaru Natura 2000 Lasy Mirachowskie PLB220008.

W czasie prac terenowych na analizowanym obszarze objętym projektem zmiany planu przeprowadzonych w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny oraz dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U z 2014, poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U z 2014, poz. 1408)

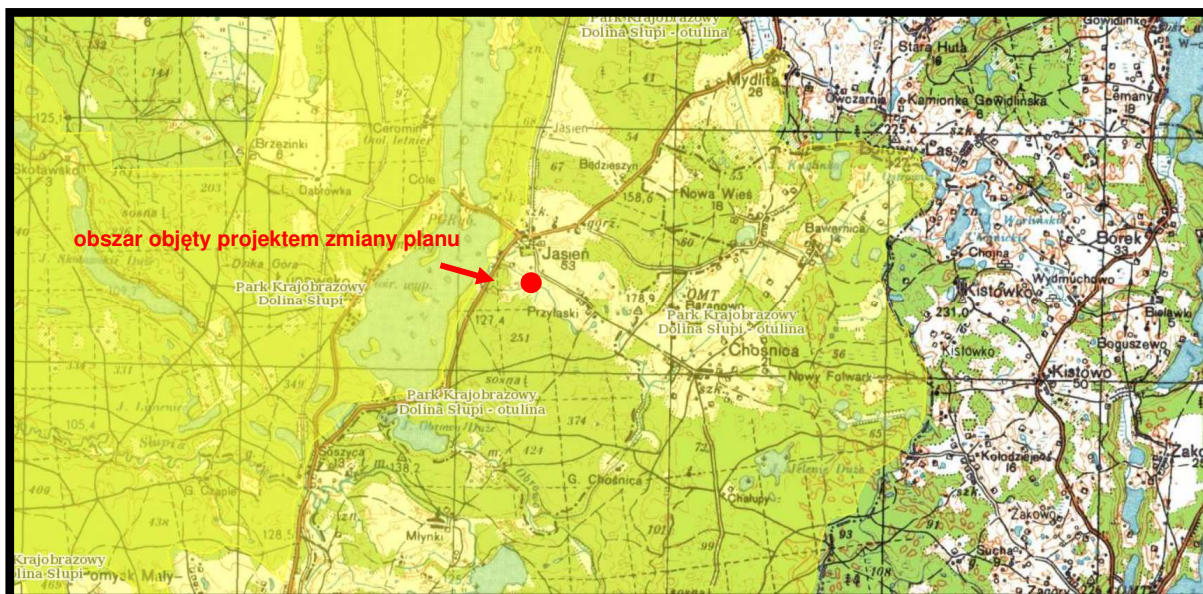
oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Jednocześnie na obszarze objętym projektem zmiany planu nie zarejestrowano gatunków „szczególnej troski” - taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej oraz rzadkie w skali krajowej i regionalnej.



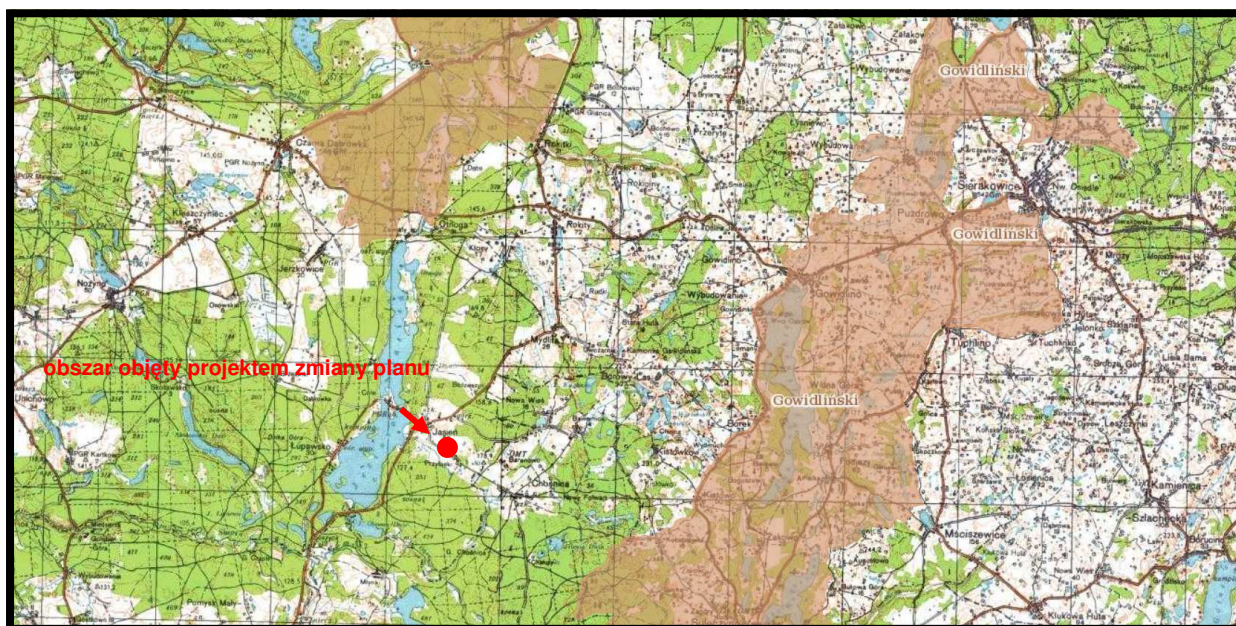
Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 7. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic najbliższych położonych rezerwatów przyrody – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



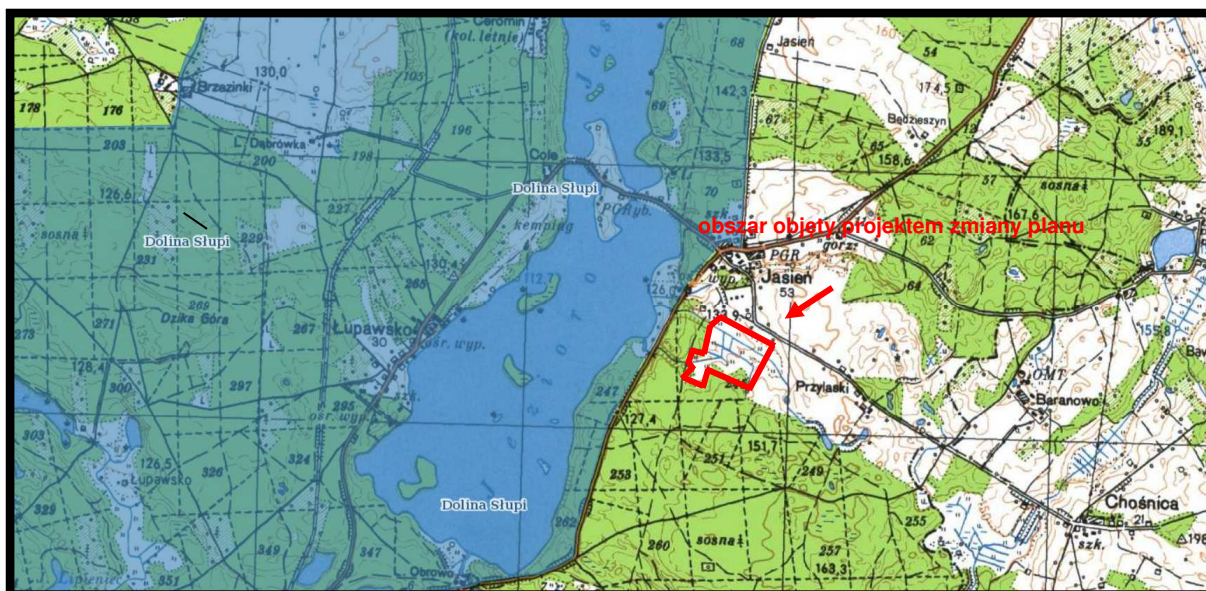
Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 8. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic Parku Krajobrazowego Doliny Słupia i jego otuliny - granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 9. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic najbliższych położonych obszarów chronionego krajobrazu – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 10. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic najbliższej położonego ptasiego obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 został ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 21 stycznia 2020 r., które zostało zmienione zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 9 września 2022 r.

Spośród zagrożeń dla przedmiotów ochrony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 w Planie zadań ochronnych wskazano:

- K03.04 drapieżnictwo,
- B02 Gospodarka leśna i plantacyjna i użytkowanie lasów i plantacji,
- F04.02 zbieractwo grzybów, porostów, jagód itp.,
- G01 sporty i różne formy czynnego wypoczynku rekreacji, uprawiane w plenerze,
- C03.03 produkcja energii wiatrowej,
- D02.01.01 napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne,
- F03.01 polowanie,
- J02.01 zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie – ogólnie,
- G02.09 obserwowanie przyrody,
- J03.01 zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska,
- J02.04.01 zalewanie,
- H01 zanieczyszczenie wód powierzchniowych (limnicznych, lądowych, morskich i słonawych),

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach zabudowy zagrodowej nie będzie źródłem zagrożeń dla przedmiotów ochrony, dla których ustanowiono obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Natomiast we *wskazaniach do zmian w istniejących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania*

przestrzennego gmin dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych, niezbędne dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka zostało zapisane:

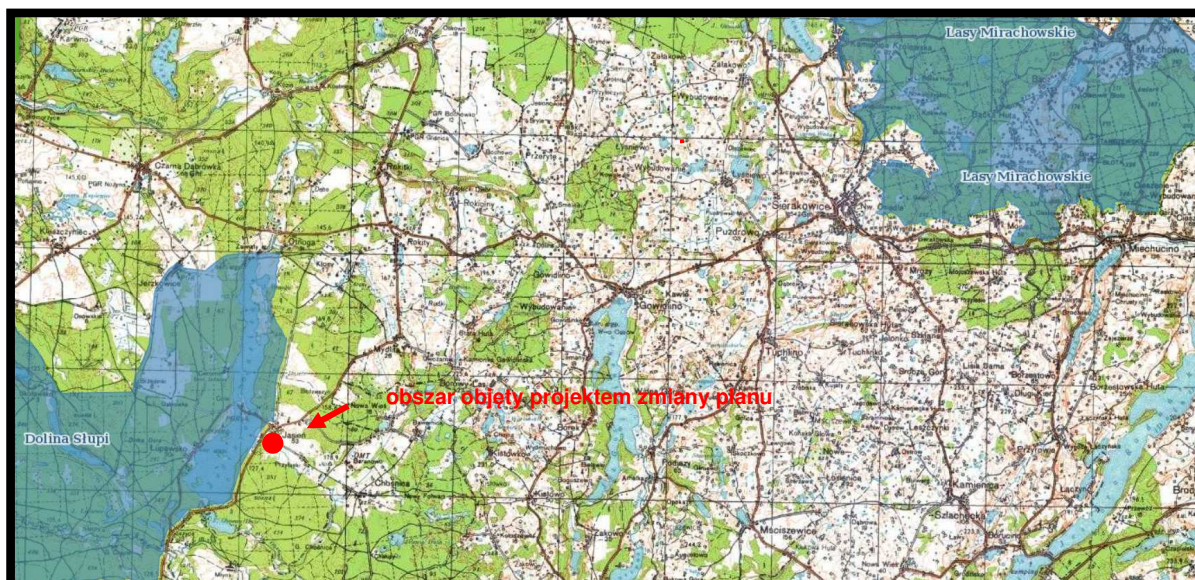
Wprowadzenie do studium zapisów zapewniających:

1. Uwzględnienie ochrony kani rudej, bielika, żurawia poprzez niewyznaczanie terenów przeznaczonych pod elektrownie wiatrowe na terenie obszaru Natura 2000;
2. Uwzględnienie ochrony kani rudej, bielika, żurawia przy lokalizowaniu nowych napowietrznych linii energetycznych poprzez unikanie ich lokowania na (?)....

Uwzględnienie właściwych warunków do wyprowadzania lęgów przez ptaki wodno-błotne poprzez niewyznaczanie terenów przeznaczonych pod budowę ferm norek w obszarze Natura 2000 i w odległości do 10 km od granic tego obszaru.

Po przeprowadzonych analizach proponuje się wprowadzić do ustaleń projektu zmiany planu następujący zapis:

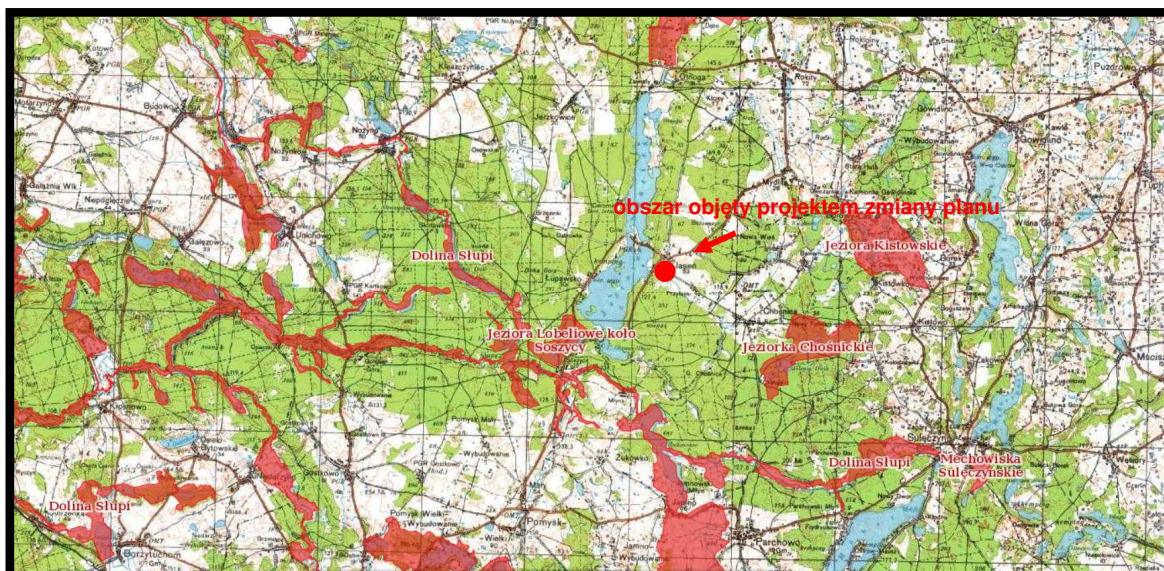
wyklucza się lokalizację obiektów do hodowli norek.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 11. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic najbliższych położonych ptasich obszarów Natura 2000 – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Analizując położenie poszczególnych obszarów włączonych do Sieci Natura 2000, lokalizację innych ustanowionych form ochrony przyrody oraz zapisy ustaleń projektu zmiany planu można prognozować, że realizacja tych ustaleń, nie spowoduje w żadnym przypadku, pogorszenia stanu cennych siedlisk przyrodniczych, nie wpłynie na ich integralność oraz nie będzie oddziaływać na chronione gatunki roślin i zwierząt. W szczególności nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska, dla których ochrony zostały ustanowione obszary Sieci Natura 2000.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 12. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic najbliższych położonych siedliskowych obszarów Natura 2000 – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na florę, faunę oraz różnorodność biologiczną

Roślinność łąk i pastwisk w granicach obszaru objętego analizowanym projektem zmiany planu wykazuje znaczne zróżnicowanie. Zbiorowiska te należą do półnaturalnych łąk i pastwisk zaliczanych do klasy Molinio-Arrhenatheretea. Spotykane są tu łąki świeże i pastwiska, łąki wilgotne oraz murawy zalewowe. Flora siedlisk łąkowych i pastwiskowych reprezentowana jest przez wiele gatunków.

Łąki świeże reprezentowane są przez: łąki rajgrasowe *Arrhenatheretum elatioris* i intensywnie użytkowane łąki kulturowe. Roślinność łąk świeżych jest różnie wykształcona w zależności od sposobu ich użytkowania. Rozpowszechnione są płaty intensywnie użytkowanych łąk świeżych z rzędu *Arrhenatheretalia* Pawł. które ze względu na podsiewanie mieszankami traw i roślin motylkowatych oraz dostarczanie dużych dawek nawozów azotowych, charakteryzują się znacznym zubożeniem florystycznym i obniżoną wartością przyrodniczą. Dominują tu kępki pospolita oraz gatunki roślin motylowych: koniczyna łąkowa, koniczyna biała i koniczyna białoróżowa.

W obrębie analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu występują również właściwie zachowane płaty łąk świeżych, dzięki realizacji ekstensywnej gospodarki. Zachowały one charakterystyczne dla ekstensywnie użytkowanych łąk rajgrasowych bogactwo florystyczne. Wśród gatunków dominujących w ich runi należy wymienić: rajgras wyniosły, jastrun pospolity, kozibród łąkowy i jaskier ostry.

Znaczna część płatów łąk rajgrasowych w obrębie terenu objętego projektem zmiany planu nie jest użytkowana w związku z czym na ich powierzchniach postępuje proces zarastania krzewami i podrostem drzew oraz ekspansja gatunków ruderalnych tj.: pokrzywa zwyczajna, ostrożeń polny, osietnik kędzierzawy, łopian pajęczynowaty.

Skład florystyczny części płatów, które są poddawane intensywnej gospodarce ogranicza się do roślin odpornych na intensywne wydeptywanie tj. babka zwyczajna, babka lancetowata, życica trwała, koniczyna

biała. W obrębie badanego terenu większość pastwisk ma jednak charakter ekstensywny i odznacza się bogatym składem gatunkowym.

Wśród łąk wilgotnych w obrębie analizowanego terenu dominują łąki wyczyńcowe *Alopecuretum pratensis*. Są to zbiorowiska łąk dość intensywnie pielęgnowanych, lecz prawie całkowicie spontaniczne pod względem składu gatunkowego. W związku z czym odznaczają się one dużym bogactwem florystycznym.

Zbiorowiska ruderalne są rozpowszechnione na badanym terenie wynika to z braku użytkowania wielu fragmentów co prowadzi do rozpowszechnienia się zbiorowisk tworzonych w przewodzie przez gatunki ruderalne. Wykształciły się one w miejscach zniszczonych siedlisk naturalnych.

W czasie prac terenowych, przeprowadzonych w sierpniu 2024 roku, na analizowanym obszarze objętym projektem zmiany planu, nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny oraz dziko występujących grzybów objętego ochroną gatunkową na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U z 2014, poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U z 2014, poz. 1408)

oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Nie stwierdzono w czasie prac terenowych w granicach terenu objętego projektem zmiany planu gatunków rzadszych w regionie.

Zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu na terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową ustalono 70% udział powierzchni biologicznej czynnej w ogólnej powierzchni działki lub terenu.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu skutkować będzie miejscowymi nieodwracalnymi zmianami i przekształceniami w szacie roślinnej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Do ustaleń analizowanego projektu planu zostały wprowadzone następujące zapisy mające na celu zachowanie walorów szaty roślinnej w jego granicach:

- a. kształtowanie terenów biologicznie czynnych z wykorzystaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień;*
- b. w przypadku wycinki drzew ustala się obowiązek nowych nasadzeń w proporcji dwa nowe nasadzenia na jedno drzewo wycięte;*
- c. lokalizacja nowych zadrzewień i zakrzewień w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi;*
- d. zachowanie terenów podmokłych, stale lub okresowo zalanych wodą lub realizacja na tych terenach zbiorników wodnych.*

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej wsi Jasień.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na szatę roślinną na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz Polanowsko-łupawskiego płała ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Na analizowanym terenie objętym projektem zmiany planu dość licznie występują gady (jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, padalec, zwyczajny i zaskroniec zwyczajny), płazy (rzekotka, ropucha szara) i ssaki (jeż wschodni, kret europejski, ryjówka aksamitna, nietoperze, zając szarak, szczur wędrowny, lis rudy, kuna leśna i domowa, dzika, sarna europejska) ale dość licznie spotyka się ptaki charakterystyczne dla obszarów podmokłych położonych w sąsiedztwie płatów leśnych, terenów zadrzewionych i jezior.

Prognozuje się, że skutkiem realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu będzie niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na dalsze i bliższe tereny przyległe. Stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Można prognozować, że niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na faunę występującą na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie Parku.

Prognozowane stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na faunę, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płała ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Do zapisów ustaleń analizowanego projektu zmiany planu dla terenów przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową proponuje się wprowadzić następujący zapis:

nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:

- a) otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m**
lub
- b) w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm.**

5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na życie i zdrowie ludzi

5.3.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na stan aerosanitarny

Na analizowanym terenie nie został zlokalizowany punkt pomiarowy zanieczyszczenia powietrza, a najbliższej położona stacja pomiarowa jakości powietrza Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Gdańsku zlokalizowana jest w rejonie ulicy Miłej w Bytowie. Otrzymywane wyniki pomiarów nie można w żaden sposób odnosić do stanu czystości powietrza w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu.

O stanie czystości powietrza na terenach objętych projektem zmiany planu można było by powiedzieć na podstawie wskaźników pośrednich, jakimi są bioindykatory - porosty (mchy). Stanowią one wyspecjalizowaną grupę grzybów, symbiotyczne połączenie dwóch organizmów – cudzożywnego grzyba i samożywnego glonu. Wrażliwość porostów na zanieczyszczenia wynika m.in. z małej zdolności przystosowania się do zmieniających się warunków środowiska oraz niskiej tolerancji na zanieczyszczenia. Wszelkie zmiany środowiskowe postrzegane są poprzez wielkości rozwoju plechy. Niestety czasie prac w sierpniu 2024 roku w granicach analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu nie zarejestrowano porostów, które można byłoby wykorzystać do oceny jakości powietrza w tym rejonie wsi.

W Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport wojewódzki za rok 2022 (2023) stan czystości powietrza w gminie Czarna Dąbrówka (część powiatu bytowskiego) przedstawiał się następująco:

- w ocenie rocznej dotyczącej SO₂ - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej NO₂ - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej CO - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej C₆H₆ - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej O₃ - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej PM₁₀ - ochrona zdrowia ludzi - klasa A;
- w ocenie rocznej dotyczącej pyłu zawieszzonego PM_{2,5} - klasa A1;

w ocenie rocznej dotyczącej ołowiu w pyłe zawieszonym PM₁₀ – ochrona zdrowia ludzi – klasa A;

w ocenie rocznej dotyczącej benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ - ochrona zdrowia ludzi; klasa C.

Klasa A - poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekracza poziomu dopuszczalnego/docelowego.

Klasa C - poziom stężeń zanieczyszczenia przekracza poziom dopuszczalny/docelowy.

Zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia nie oznacza złej sytuacji na terenie całej strefy – a jest jedynie sygnałem, że w strefie istnieją obszary wymagające podjęcia i prowadzenia działań na rzecz poprawy jakości powietrza pod kątem rozważanego zanieczyszczenia.

Prognozuje się, że na terenach objętych analizowanym projektem zmiany planu, w wyniku realizacji jego ustaleń nie wystąpią zmiany w aktualnie bardzo korzystnych warunkach aerosanitarnych.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu został wprowadzony następujący zapis mający na celu zachowanie aktualnie bardzo korzystnego stanu aerosanitarnego w jego granicach:

zaopatrzenie w ciepło - zgodnie z przepisami odrębnymi;

Prognozowane możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na stan aerosanitarny w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na stan czystości powietrza na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren Parku.

Jednocześnie można prognozować, że możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan czystości powietrza na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płąta ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

W celu zachowania bardzo korzystnego stanu aerosanitarnego południowych fragmentów si Jasień do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu zgodnie z wnioskami z opracowania ekofizjograficznego podstawowego proponuje się wprowadzić następujące zapisy:

Wyklucza się:

- 1) lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP,
- 2) lokalizację obiektów do hodowli norek.

5.3.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na warunki klimatu akustycznego

O warunkach klimatu akustycznego analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu decydujący wpływ ma ruch pojazdów silnikowych po położone w sąsiedztwie od północy drodze gminnej nr 148042G z Jasienia do wsi Przlaski.

W czasie prac terenowych w sierpniu 2024 roku zarejestrowano jedynie bardzo krótkookresowe występowanie podwyższonych poziomów hałasu w środowisku, na terenach przyległych do wymienionej drogi gminnej. Odczucie pewnych uciążliwości akustycznych przez osoby przebywające na obszarach włączonych w granice projektu zmiany planu związane w ruchem pojazdów silnikowych po drodze w kierunku wsi Przlaski wynika z faktu stosunkowo niskiego tła akustycznego w tym rejonie wsi Jasień. Wówczas to pojawienie się jakiegokolwiek źródła emisji hałasu do środowiska będzie automatycznie odczuwalne. Należy dodać, że emisja hałasu ze źródeł drogowych charakteryzuje się wyraźnym nasileniem porze dziennej i w okresie letnim, a poza nim jest dużo, dużo mniejsza.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy

zagrodowej nie wpłynie w sposób odczuwalny na bardzo korzystny stan warunków klimatu akustycznego na terenach włączonych w jego granice. Nadal będzie to teren o korzystnych, a długookresowo o bardzo korzystnych warunkach klimatu akustycznego dla pobytu ludzi.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatu akustycznego w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki akustyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki klimatu akustycznego na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płała ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Ze względu na fakt, że w granicach obszaru objętego analizowanym projektem zmiany planu wyznaczono tylko jeden rodzaj terenu o funkcjach akustycznie chronionych, o którym mówi się w ustawie Prawo ochrony środowiska, do jego ustaleń zostały wprowadzono następujący zapis:

obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy zagrodowej.

5.3.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na warunki klimatu lokalnego

Zgodnie z podziałem województwa pomorskiego na regiony klimatyczne J. A. Trappa obszary objęte analizami położone są w Krainie Pojezierza Pomorskiego - część wewnętrzna.

Kraina Pojezierza Pomorskiego, obejmuje centralną część Pojezierza Kaszubskiego oraz Pojezierze Bytowskie. Jest najchłodniejszym obszarem w granicach naszego województwa. Występują tutaj najniższe minima absolutne temperatury powietrza, najwięcej dni przymrozkowych i mroźnych oraz stosunkowo znaczna liczba dni gorących. Z agroklimatycznego punktu widzenia ważne jest stwierdzenie, że długość okresu bezprzymrozkowego jest tutaj stosunkowo krótka. Występuje tutaj najwyższa w województwie liczba

dni z ciszą i słabym wiatrem oraz najmniejsza liczba dni z wiatrem silnym i bardzo silnym. Sumy roczne opadów są tutaj wysokie, a liczba dni z pokrywą śnieżną największa.

Warunki topoklimatyczne analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu kształtowane są przez:

- położenie na terenach o niskim udziale zadrzewień i zakrzewień,
- położenie na terenie o miejscowo wysokim poziomie wód gruntowych,
- położenie na terenie oddziaływań klimatycznych wód jeziora Jasień Południowy,
- położenie na terenach o niewielkim zróżnicowaniu spadków i ekspozycji,
- wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej i brak powierzchni termicznie kontrastowych,
- brak powierzchni szczelnie utwardzonych,
- stosunkowo słabe przewietrzanie,
- stosunkowo wysokie prawdopodobieństwo długookresowego zaleganie chłodnego i wilgotnego powietrza w warstwie przyziemnej w ciągu całego roku.

Generalnie można powiedzieć, że warunki topoklimatyczne analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu należą do mało korzystnych, a tylko okresami przeciętnych dla lokalizacji terenów i obiektów związanych ze pobytem ludzi.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą zabudowę mieszkaniową i letniskową znajdującą się w jego sąsiedztwie.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatyczne w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 i nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki topoklimatyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na warunki topoklimatyczne na terenie samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki klimatu topoklimatyczne na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-Iupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych

korytarzy ekologicznych.

5.3.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są reprezentowane przez układ rowów melioracyjnych oraz tereny stale bądź okresowo podmokłe.

Obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w zlewni rzeki Łupawy, a dokładniej w jej zlewni elementarnej w zlewni jeziora Jasień Dolny - rys. 13.



Źródło: opracowanie własne na podstawie hydroportal.gov.pl

Rys. 13. Położenie analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu w zlewni jeziora Jasień Dolnego – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie miała wpływu na zmiany i przekształcenia stosunków wód powierzchniowych jego granicach, zachowany zostanie kierunek odpływu wód oraz obszary stale bądź okresowo podmokłe.

Do ustaleń projektu zmiany planu wprowadzony został następujący zapis regulujący ochronę rowów melioracyjnych znajdujących się w jego granicach:

zachowanie rowów odwadniających; dopuszcza się zmianę ich przebiegu; dopuszcza się kładki, przepusty, itp.

Jednocześnie proponuje się wprowadzić do ustaleń projektu planu następujący zapis:

dopuszcza się realizację zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych na obszarze całego planu.

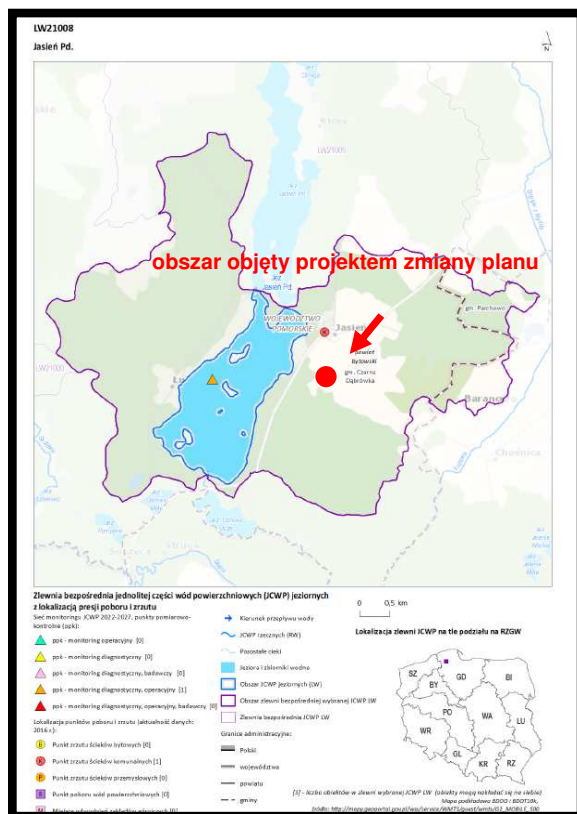
Prognozuje się jednocześnie, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla stanu czystości wód powierzchniowych, co związane będzie z dalszą rozbudową gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz poprzez zastosowanie następujących zapisów jego ustaleń:

odprowadzenie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej;

zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – zagospodarowanie na terenie inwestycji lub do układu odwadniającego;

gospodarowanie odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi.

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) analizowany obszar objęty projektem zmiany planu został zaliczony do jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP PLLW21008 Jasioń Południowy – rys. 14.



Źródło: opracowanie własne na podstawie karty informacyjnej JCWP jeziornych JCWP PLLW21008

Rys. 14. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w granicach jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP PLLW21008 Jasioń Południowy – lokalizację projektu zmiany planu oznaczono kolorem czerwonym

Jakość wód w granicach JCWP jeziornych PLLW21008 Jasioń Południowy przedstawiała się następująco;
status JCWP NAT - naturalna część wód

Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)

Stan/potencjał ekologiczny umiarkowany stan ekologiczny

wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny fosfor og;

stan chemiczny stan chemiczny poniżej dobrego

Wskaźniki determinujące stan chemiczny Benzo(a)piren; Bromowane difenyletery, Rtęć, Heptachlor

stan (ogólny) zły stan wód

ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona

cel środowiskowy

stan/potencjał ekologiczny

dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym (troć wędrowną)

stan chemiczny

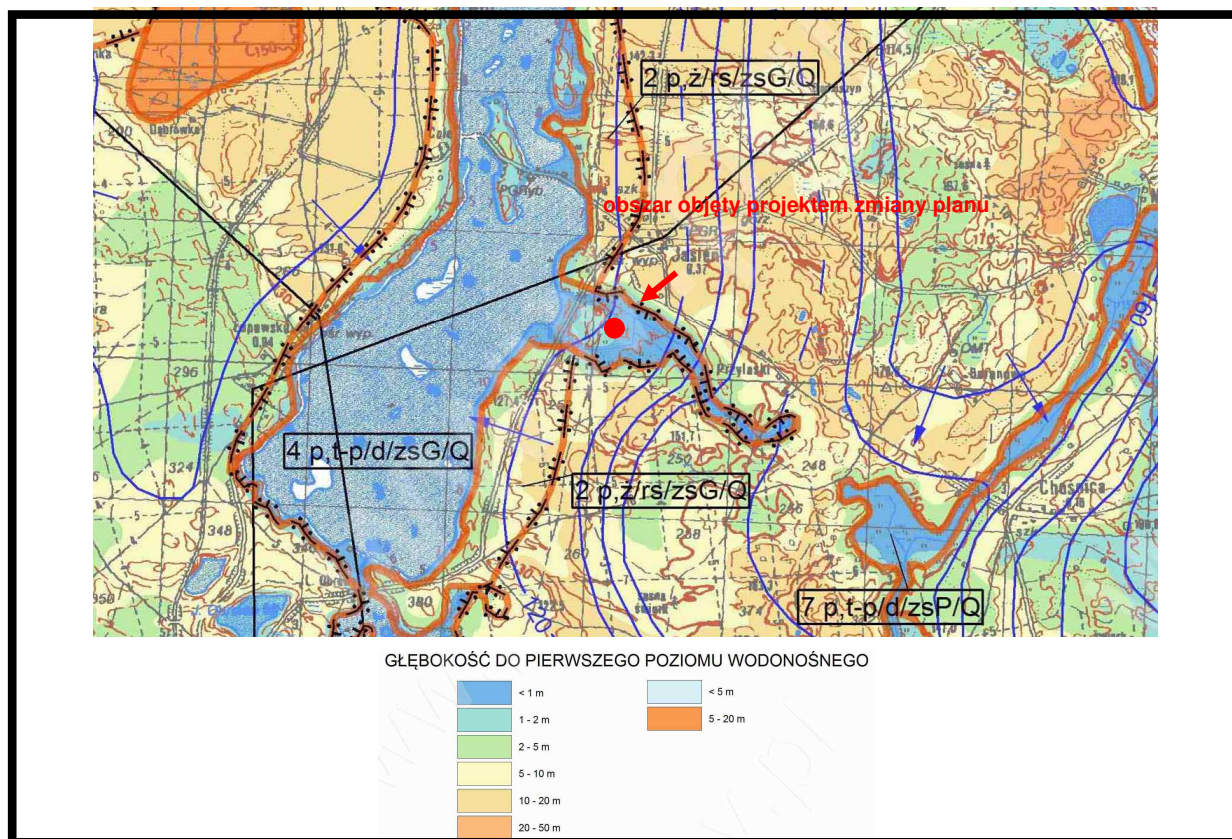
stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników
[benzo(a)piren (w)] poniżej stanu dobrego, dla
pozostałych wskaźników - stan dobry

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych przyjętych w Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (2022) dla JCWP jeziornych PLLW21008 Jasioń Południowy

5.3.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na wody podziemne

Na analizowanym terenie objętym projektem zmiany planu pierwszy poziom wód gruntowych występuje na głębokości już około 1- 2,0 m p.p.t i jest regulowany poprzez poziom wody w rowach melioracyjnych i związany również poziomem wody w jeziorze Jasioń Dolny, dlatego może on ulegać wahaniom nawet do 0,5 m.

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski arkusz 51 Pomysk Wielki teren objęty projektem zmiany planu położony jest w obszarze występowania głównego użytkowego poziomu wodonośnego jako pierwszego poziomu wodonośnego - rys. 15. Oznacza to, że pierwszy poziom wodonośny jest bardzo wrażliwy na zanieczyszczenia spływające z powierzchni.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Mapy hydrologicznej Polski arkusz 70 Czarna Dąbrówka

Rys. 15. Głębokość zalegania pierwszego poziomu wodonośnego w rejonie obszaru objętego analizowanym projektem zmiany planu – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym
Natomiast użytkowy poziom zalega na rzędnych nieco powyżej 150 m n.p.m. na wschodzie do 115 m n.p.m. w dolinie Słupi, czyli 50-100 m p.p.t i jest bardzo dobrze izolowany od powierzchni terenu grubą

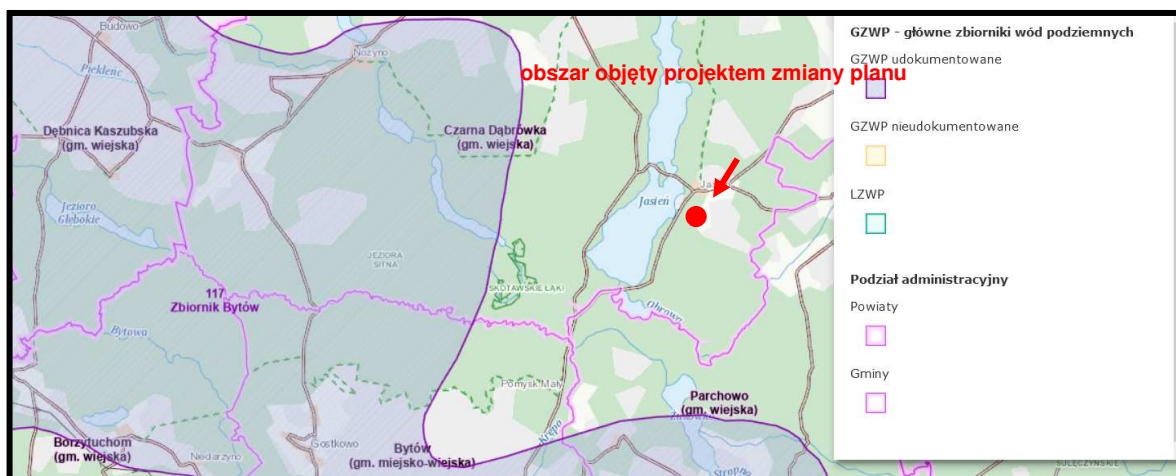
serią glin zwałowych, stopień zagrożenia jest niski lub bardzo niski, ale wody podziemne są średniej jakości.

W celu kompleksowej ochrony wód podziemnych do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu zostały wprowadzone następujące zapisy:

- *odprowadzenie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej;*
- *zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – zagospodarowanie na terenie inwestycji lub do układu odwadniającego;*
- *gospodarowanie odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla ujęcia wód podziemnych, które jest zlokalizowane pomiędzy jeziorami Jasień Południowy i Jasień Północny, które stanowi podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę nie tylko wsi Jasień.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony w granice systemu głównych zbiorników wód podziemnych, a najbliższym zlokalizowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytowski znajduje się w odległości około 5,3 km na zachód i południe od jego granic - rys. 16.



Źródło: opracowanie własne na podstawie PIG PIB Warszawa

Rys. 16. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do granic Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytowski – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

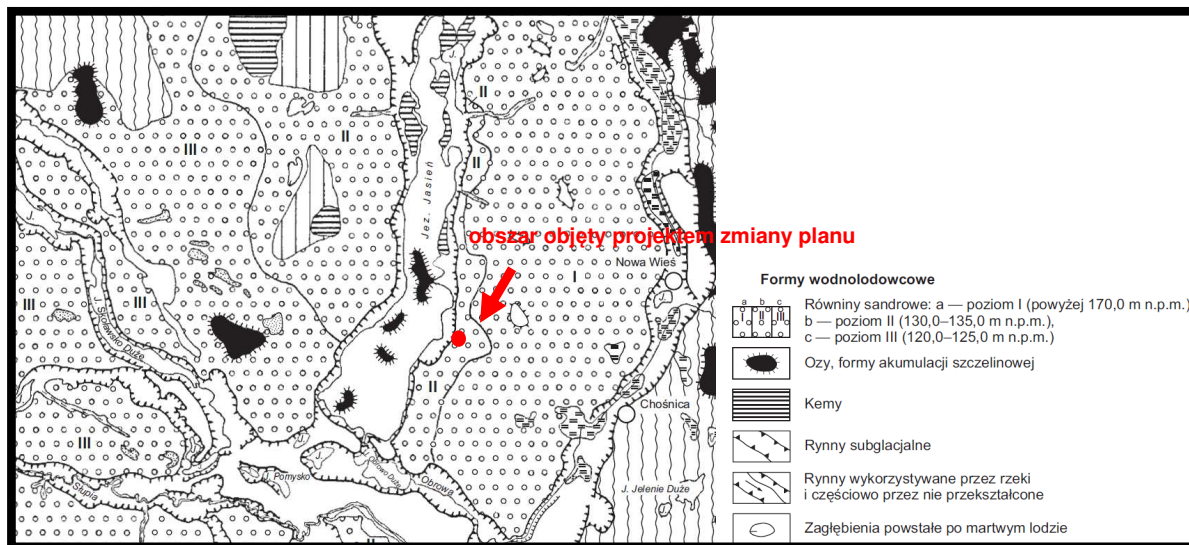
5.3.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powierzchnię ziemi

Pod względem geomorfologicznym analizowane tereny objęte projektem zmiany planu to fragment rozległej równiny sandrowej rozciętej, między innymi przez dolinę rzeki Czarna Łupawę i Słupie oraz rynnę jezior Jasień Południowy i Północny – rys. 17.

Generalnie obszar objęty projektem zmiany planu nachylony jest w kierunku zachodnim (rys. 18.), a rzędne jego wahają się:

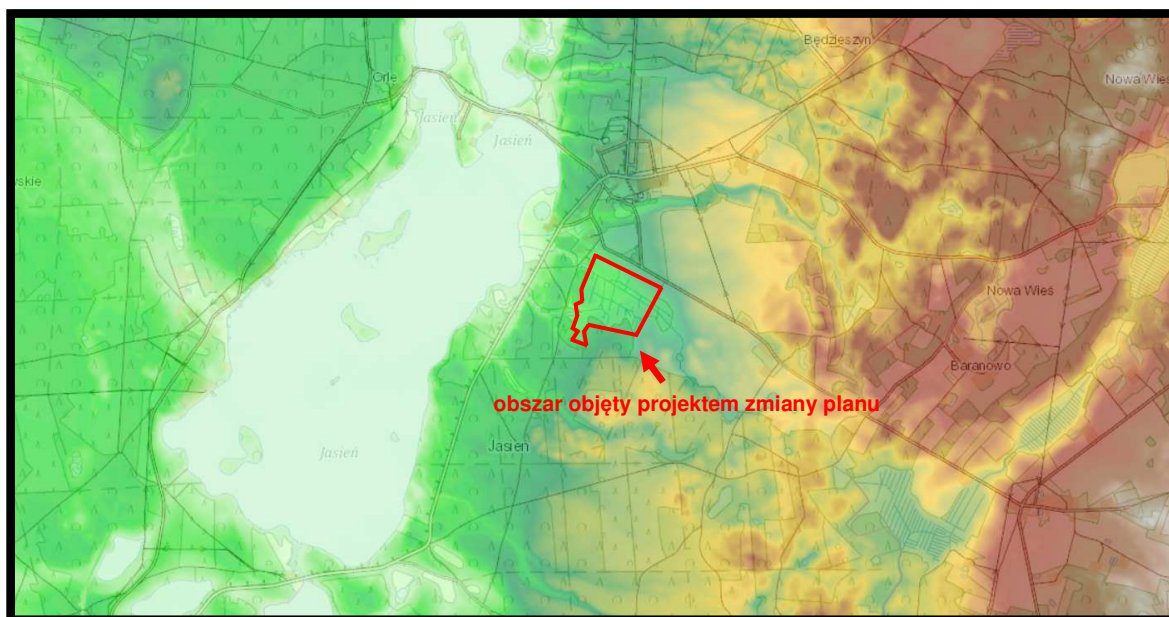
- w części północno zachodniej około 130,3 m n.p.m.,
- w części północnej około 135,3 m n.p.m.,
- w części północno wschodniej około 139,3 m n.p.m.,
- w części wschodniej około 134,8 m n.p.m.,

w części południowo wschodniej około 134,0 m n.p.m.,
w części południowej około 131,2 m n.p.m.,
w części południowo zachodniej około 126,2 m n.p.m.,
w części zachodniej około 128,4 m n.p.m.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Objaśnień do Szczegółowej mapy geologicznej Polski....

Rys. 17. Szkic geomorfologiczny wg arkuszy nr 51 Szczegółowej mapy geologicznej Polski obejmujące analizowane tereny objęte projektem zmiany planu – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie geoportal gov.pl

Rys. 18. Stosunki wysokościowe w rejonie wsi Jasień – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Spadki terenu występujące w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu skutkować będzie tylko niewielkimi miejscowymi, niezauważalnymi, ale nieodwracalnymi, zmianami w rzeźbie terenu, spowodowanymi realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i lotniskową.

Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę terenów w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

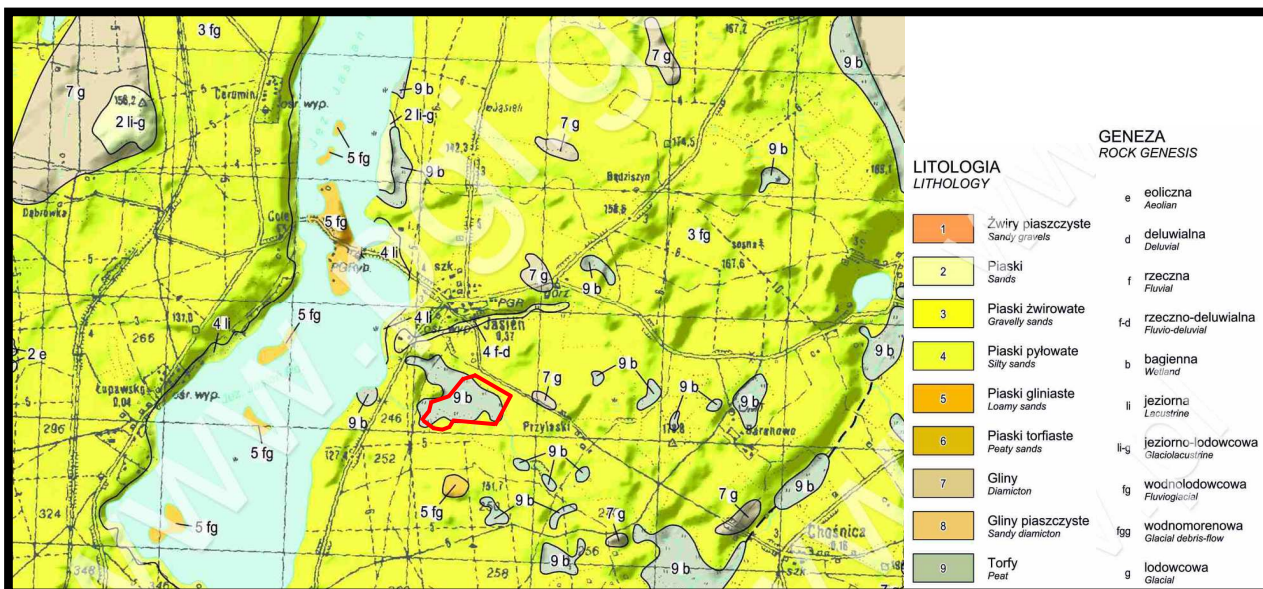
Prognozowane niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę pozostałych terenów włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na rzeźbę na terenie Parku.

Jednocześnie można prognozować, że niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stosunki wysokościowe na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-Łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Pod względem geomorfologicznym analizowane tereny objęte projektem zmiany planu to fragment rozległej równiny sandrowej rozciętej, między innymi przez dolinę rzeki Czarna Łupawę i Słupie oraz rynnę jezior Jasień Południowy i Północny – rys. 17.

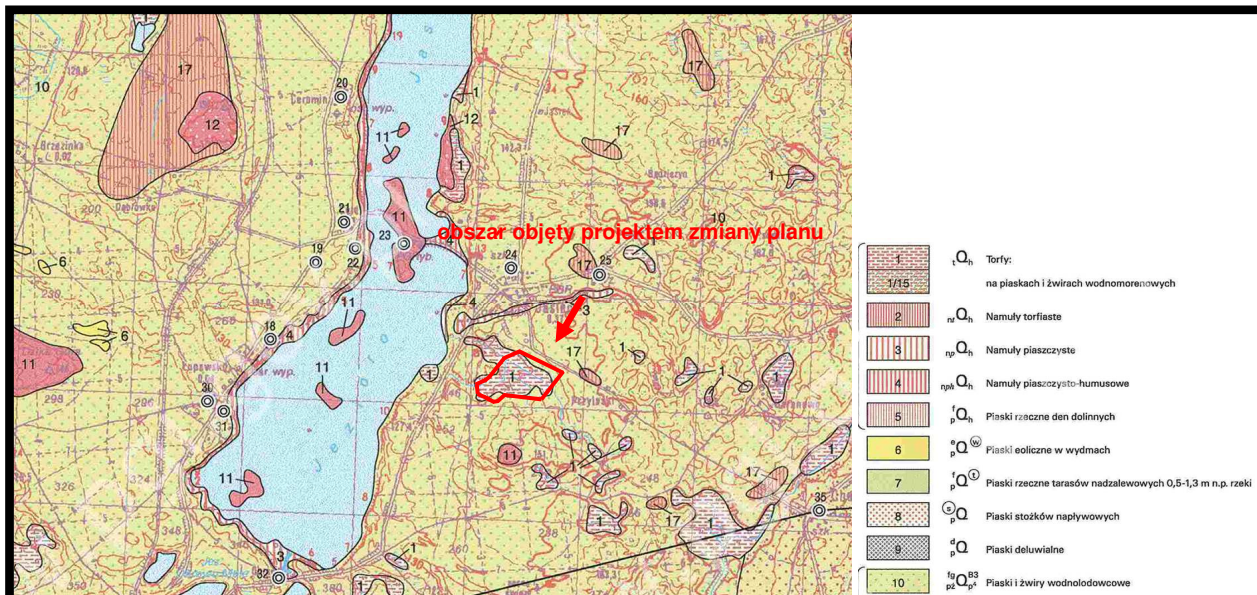
Zgodnie z zawartością mapy litogentycznej arkusz 51 Pomysk Wielki w granicach terenu objętego projektem zmiany planu dominują torfy bagienne (9b), w tylko w części północnej i południowej występują wodnolodowcowe osady piaszczysto-żwirowate. (3fg) - rys. 19.

Potwierdzają to informacje zawarte na Szczegółowej mapie geologicznej Polski arkusz 51 Pomysk Wielki - rys. 20.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Mapy litogenetycznej arkusz 51

Rys. 19. Wycinek z mapy litogenetycznej obejmujący teren włączony w granice projektu zmiany planu – lokalizacje projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Szczegółowej mapy geologicznej Polski....

Rys. 20. Budowa geologiczna w rejonie wsi Jasień wg arkusza nr 51 Szczegółowej mapy geologicznej Polski – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

W Centralnej Bazie Danych Geologicznych w granicach terenu objętego projektem zmiany planu wskazano jeden otwór badawczy, w którym do głębokości 3,0 m p.p.pt dominują piaski drobnoziarniste – rys. 21. Natomiast w otworze zlokalizowanym w sąsiedztwie południowo wschodniej granicy obszaru objętego projektem zmiany planu również występują piaski drobnoziarniste, ale podścielone one są piaskami różnoziarnistymi – rys. 21.

związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na budowę geologiczną na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na budowę geologiczną na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych oraz nie będą ograniczały możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

5.3.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

5.3.6.1. Skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ryzyko powstania poważnej awarii w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska

Pojęcie poważnej awarii określone zostało w ustawie z 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska, które wdrożyło dyrektywę Rady Unii Europejskiej 96/82/WE z dnia 27 września 1996 roku w sprawie kontroli zagrożeń niebezpieczeństwa poważnych awarii związanych z substancjami niebezpiecznymi, zostało ono określone w sposób następujący:

zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w którym występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Ustawa z dnia 21 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska, definiuje również wybrane podmioty, jako zakłady o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zakłady stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej kwalifikowane są do pierwszej lub drugiej kategorii, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie.

Obecnie na obszarze województwa pomorskiego zakładów kwalifikowanych na koniec 2023 roku było w sumie 26, z czego 13 to zakłady dużego ryzyka (tzw. ZDR) oraz 13 - zakłady zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR).

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka i w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie zostały lokalizowane zakłady zaliczone do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Natomiast na

terenie powiatu bytowskiego występują następujące zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR):

- PERN S.A. Baza Paliw 20 w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód,
- Polski Gaz S. A. Oddział Pomorski w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód.

Natomiast najbliższy zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ROMGAZ RS znajduje się około 34,2 km na południowy zachód w Konarzynach.

Przebiegająca w sąsiedztwie od północy droga gminna nr 140842G nie jest zaliczana do szlaków transportowych, po których przewożone są substancje niebezpieczne, dlatego obszar objęty projektem zmiany planu nie będzie zagrożony, w przypadku powstania nadzwyczajnych zdarzeń komunikacyjnych z udziałem pojazdów przewożących substancje niebezpieczne.

Funkcje planowane do lokalizacji na obszarze objętym projektem zmiany planu i jego ustalenia całkowicie wykluczają możliwość realizacji zakładów lub instalacji stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii oraz nie stwarzają możliwości magazynowania i składowania substancji niebezpiecznych w ilościach określonych odrębnymi przepisami dla zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia awarii przemysłowej.

5.3.6.2. Skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powstanie zagrożenia masowymi ruchami ziemi

Z punktu widzenia bezpieczeństwa planowanych inwestycji ruchy masowe (ruchy masowe są to procesy zachodzące w obrębie stoków i działające zgodnie z siłą grawitacji - powierzchniowe ruchy masowe, polegające na przemieszczeniu materiału (skalnego, gruntowego, zwietrzelinowego) po powierzchni pochylonej pod wpływem ciężaru mas) mają bardzo duże znaczenie. Przyczyny powstawania osuwisk można podzielić na dwie grupy:

- czynniki antropogeniczne – podcinanie skarp, niekontrolowane wprowadzanie mas wody na stoki, niszczenie powierzchni zadarnionych, obciążanie zboczy itp.,
- czynniki przyrodnicze – nawałne opady atmosferyczne, intensywne roztopy, podcinanie brzegów przez wody płynące itp.

Decydującymi czynnikami są:

- nachylenie terenu – tereny o nachyleniu przekraczającym 8 %, które to już definiuje się jako stoki,
- budowa geologiczna – rodzaj gruntów, ich stan, ułożenia warstw

oraz czynniki zmienne w czasie jak:

- warunki hydrogeologiczne – poziom wód gruntowych, jego wahania i spadki zwierciadła wody,
- wielkość i natężenie opadów atmosferycznych,
- przepuszczalność podłoża i jego wodochłonność,
- pokrycie terenu roślinnością (niską i wysoką),
- czynnik ludzki – przekształcenia terenu, zabudowa, infrastruktura sanitarna i komunikacyjna, podcięcia stoków.

W przypadku czynników przyrodniczych przeciwdziałanie ograniczone jest do wykonania urządzeń odwadniających, utrzymywanie właściwej szaty roślinnej czy wzmocnianie brzegów. Czynniki

antropogeniczne wywołane są nieprzemysłaną gospodarką przestrzenią lub brakiem informacji na temat zagrożeń z nią związanych.

W opracowaniu Akademii Górniczo-Hutniczej z Krakowa pod tytułem „Rejestracja i inwentaryzacja naturalnych zagrożeń geologicznych (ze szczególnym uwzględnieniem osuwisk oraz innych zjawisk geodynamicznych) na terenie całego kraju”, na analizowanych terenach objętych projektem zmiany planu, nie wskazano terenów aktywnych osuwisk.

Obecnie Starosta Bytowski nie posiada jeszcze rejestru osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, o którym mówi się w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Państwowy Instytut Geologiczny Instytut Badawczy w ramach realizacji Projektu zmiany SOPO (System Osłony Przeciwosuwiskowej) przygotował wstępne informacje dotyczące problematyki ruchów masowych na obszarze Polski pozakarpackiej. Na mapach poszczególnych województw zostały przedstawione zasięgi obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych oraz dotychczas udokumentowane osuwiska, badane na przestrzeni ostatnich 30-40 lat. W ten sposób zostały wskazane rejony, gdzie nie wyklucza się możliwości rozwoju ruchów masowych. Prace terenowe na tych obszarach, zakończone opracowaniem map osuwisk i terenów zagrożonych w skali 1:10000 oraz wypełnieniem kart rejestracyjnych, będą prowadzone w trakcie realizacji kolejnych etapów Projektu zmiany SOPO.

Na analizowanych terenach objętych projektem zmiany planu w czasie prac terenowych, w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono występowania aktywnych osuwisk oraz terenów o spadkach powyżej 15%, które należałoby zaliczyć do obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Spadki terenu występujące w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, tak na terenach włączonych w jego granice, jak i na terenach przyległych.

5.3.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na poziomy pól elektromagnetycznych

Na terenie objętym projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty bądź urządzenia będące źródłem emisji promieniowania niejonizującego oraz nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Natomiast najbliższe zlokalizowane stacje bazowe telefonii komórkowej położone są w odległości - rys. 22.:

- około 950 m na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/53,
- około 1,2 km na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/1.

Lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej jako źródła emisji promieniowania niejonizującego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska nie powinna powodować zagrożeń dla ludzi. Prawidłowo funkcjonująca stacja bazowa spełnia wszelkie standardy bezpieczeństwa.

Według literatury przedmiotu, typowa stacja bazowa posiada anteny zawieszane na wysokości, co najmniej 20 m nad terenem, a pracująca w sposób ciągły pełną mocą (2 kW ERP) wywołuje na poziomie gruntu natężenie pola elektromagnetycznego, co najwyżej rzędu 0,02 mW/cm². Nadajniki radiowo-telewizyjne przy porównywalnej mocy są znacznie większymi źródłami pola elektromagnetycznego. Ponadto nadajniki stosowane w stacjach bazowych telefonii komórkowej wykorzystują anteny kierunkowe, co powoduje, że

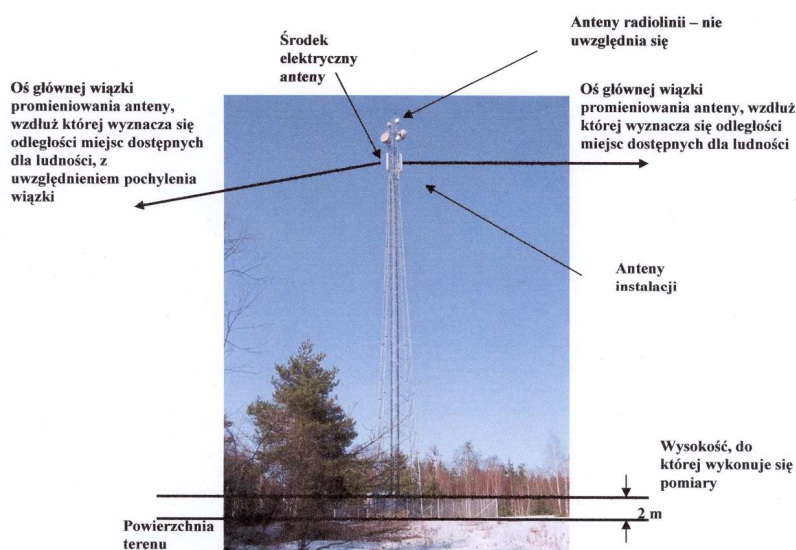
sygnał emitowany na kierunku głównym, w stosunku do sygnału emitowanego w kierunku przeciwnym jest około 150 razy większy, zaś w stosunku do kierunku pionowego w dół ponad dziesięć tysięcy razy większy. Obowiązujące od stycznia 2020 r. Rozporządzenie Ministra Zdrowia, w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz dla miejsc dostępnych dla ludności. Ponadnormatywne promieniowanie występuje jedynie w bliskiej odległości od anteny, im dalej od niej gęstość maleje.



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://bts.socware.pl/>

Rys. 22. Stacje bazowe telefonii komórkowej w rejonie obszaru objętego projektem zmiany planu – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Występowanie pól elektromagnetycznych o parametrach wyższych od dopuszczalnych, w wolnej, niedostępnej dla ludzi przestrzeni nie jest uciążliwością w rozumieniu przepisów ochrony środowiska – rys. 23.



Źródło: materiały informacyjne Ministerstwa Środowiska

Rys. 23. Przykładowa instalacja radiokomunikacyjna wolnostojąca. Miejsca dostępne dla ludzi znajdują się na powierzchni terenu, za wyjątkiem wygradzonej i oznakowanej działki otaczającej instalację. Miejsca dostępne dla ludzi mogą znajdować się także pod osią główną wiązki promieniowania anteny.

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka pomiary natężenia pola elektromagnetycznego nie są wykonywane w ramach krajowego monitoringu poziomów pól elektromagnetycznych.

Operatorzy poszczególnych anten telefonii komórkowej wykonują okresowe pomiary emisji pól elektromagnetycznych w ich otoczeniu. Na najbliższej położonych stacjach bazowych telefonii komórkowej we wschodniej części wsi w latach 2023 i 2024 roku emisja pola elektromagnetycznego nie przekroczyła 7 V/m – rys. 24.



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://si2pem.gov.pl/>

Rys. 24. Wyniki pomiarów pola elektromagnetycznego w otoczeniu najbliższej położonych w stosunku do granic obszaru objętego projektem zmiany planu stacji bazowych telefonii komórkowej – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Pomiary poziomu pól elektromagnetycznych jakie wykonywane były w lutym 2024 roku wykazały, że poziom pól wahał się od 1,1 V/M do 1,88 V/m.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu zachowany zostanie aktualny poziom pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku dla zabudowy mieszkaniowej i dla miejsc dostępnych dla ludności.

5.3.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powstanie zagrożenia powodzią

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu pod tytułem „Wstępna ocena ryzyka powodziowego” – mapach obszaru narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim – rys. 25.

Obszar objęty projektem planu nie zostały również zaliczony do obszarów, na którym występowały powodzie historyczne oraz do obszarów o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi.



Źródło: opracowanie własne na podstawie hydroportal.gov.pl

Rys. 25. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Analizowany obszar w granicach projektu zmiany planu nie został objęty opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Oznacza to, że nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 lub raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat. Równocześnie obszar objęty projektem zmiany planu nie jest zagrożony zalaniem w wyniku zniszczenia lub uszkodzenia budowli hydrotechnicznych oraz w wyniku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego i całkowitego zniszczenia wału przeciwsztormowego.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia powstania powodzi na terenach znajdujących się w jego granicach, jak również i na terenach przyległych.

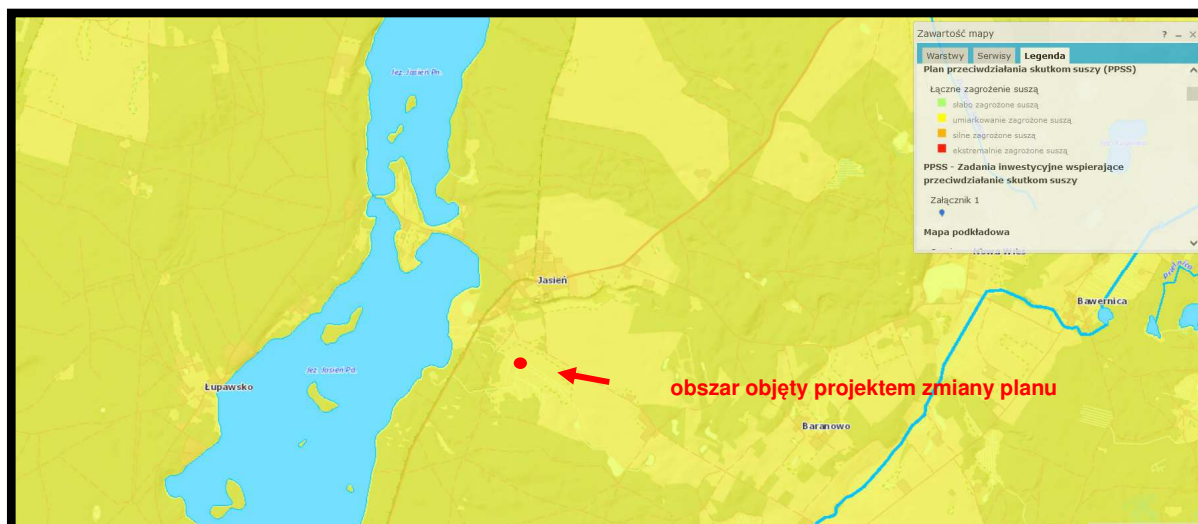
Jednocześnie analizowany obszar objęty projektem zmiany planu podobnie jak znaczne fragmenty gminy Czarna Dąbrówka zaliczony został do obszarów umiarkowanie zagrożonych suszą – rys. 26.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia suszą, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy na terenach objętych projektem zmiany planu i w ich sąsiedztwie nie wskazano zadań inwestycyjnych wspierających przeciwdziałanie skutkom suszy.

Można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na obszarach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku, a przede wszystkim terenach włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Prognozuje się również, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego pła ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.



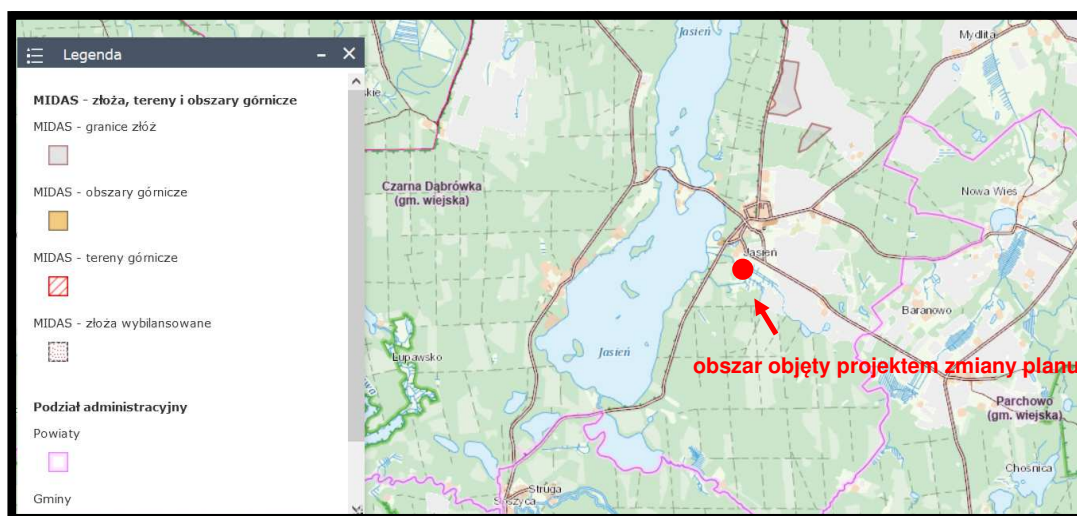
Źródło: opracowanie własne na podstawie hydroportal.gov.pl

Rys. 26. Położenie analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu w granicach obszarów narażonych na suszę – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ochronę zasobów naturalnych

5.4.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na ochronę obszarów występowania kopalni

W granicach analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu nie występują udokumentowane i perspektywiczne złoża kopalni – rys. 27. i 28.



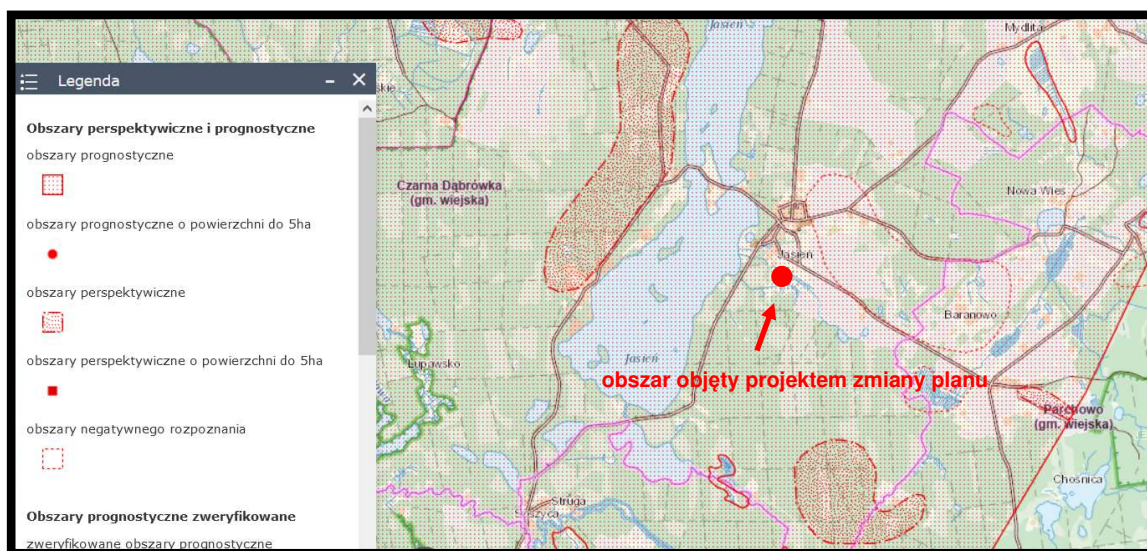
Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 27. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do udokumentowanych złóż kopalni – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Natomiast w jego sąsiedztwie występują udokumentowane złoża piasku i żwiru „Jasień”, które mogłyby być eksploatowane metodą odkrywkową - rys. 27.

Natomiast cały obszar objęty projektem planu położony jest na prognostycznym złożu soli kamiennej – rys. 28. Ponadto w odległości:

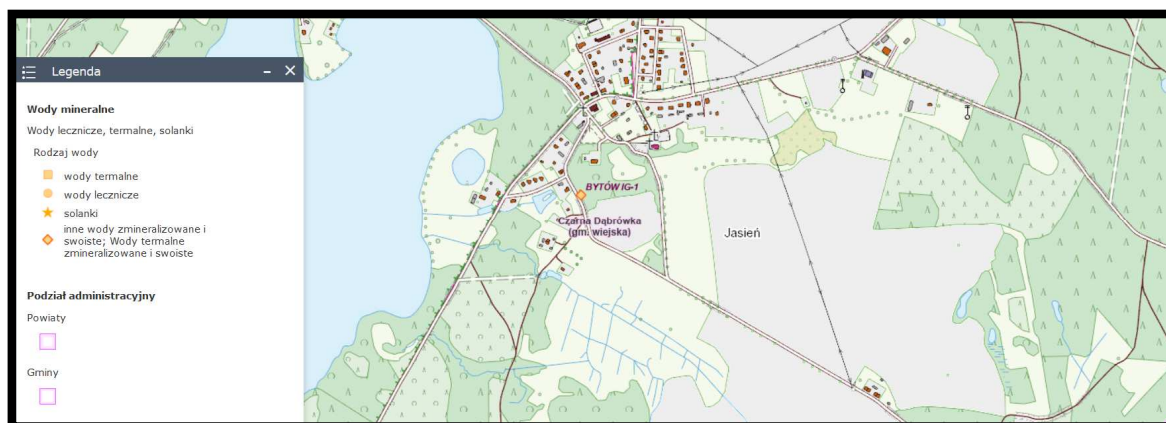
- około 2,2 km na południowy zachód znajduje się prognostyczne złożo torfu dla celów rolniczych obszar Struga,
- około 2 km na północny zachód znajduje się perspektywiczne złożo piasku i żwiru obszar Jasień,
- około 2,2 km na południowy wschód znajduje się perspektywiczne złożo piasku i żwiru obszar Bylina.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 28. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu w stosunku do prognostycznych i perspektywicznych złóż kopalin – lokalizację projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

W odległości około 300 m na północ znajduje się udokumentowany otwór w złożu wody zmineralizowanej i termalnej zmineralizowanej - rys. 29.



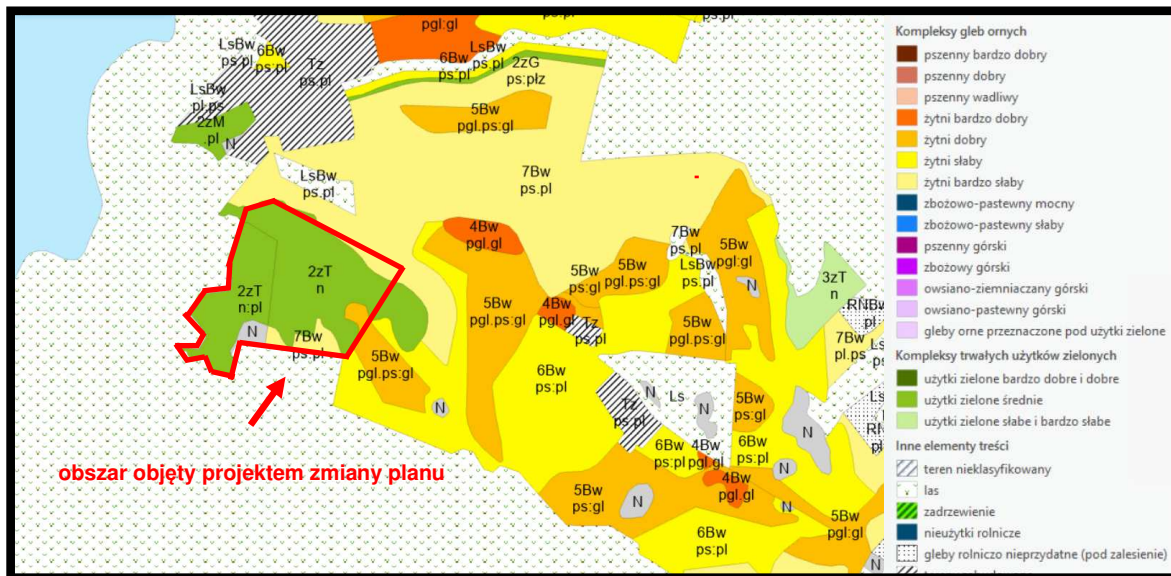
Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 29. Udokumentowane złożo wody zmineralizowanej w rejonie obszaru objętego projektem zmiany planu - granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż występujących w rejonie obszaru włączonego w jego granice.

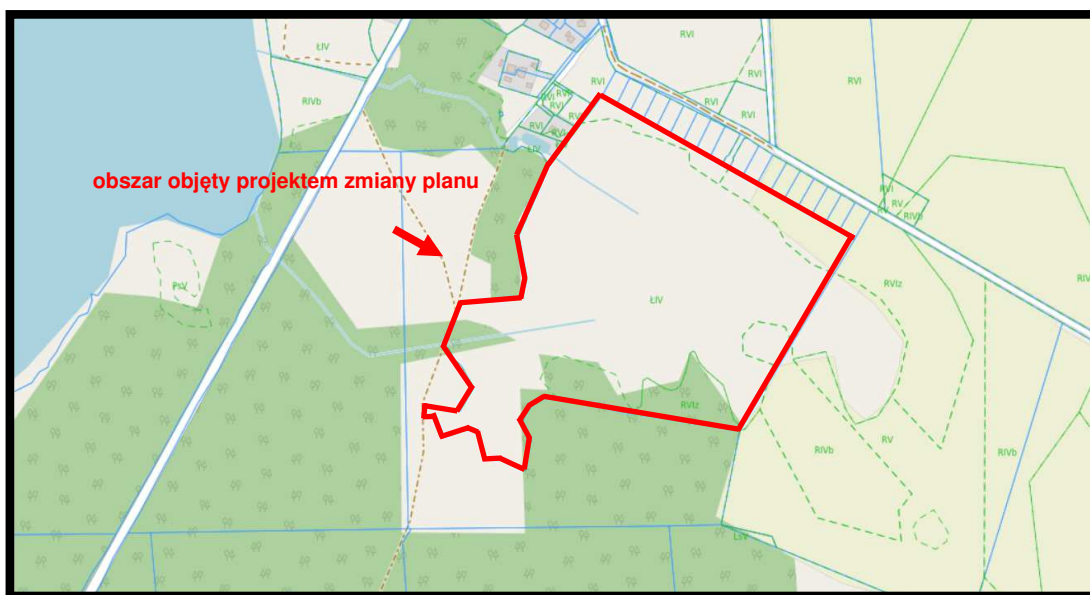
5.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na gleby i rolniczą przestrzeń produkcyjną

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu grunty rolne występują niemal na całej powierzchni. Są to w dominującej części gleby torfowe i murszowo-torfowe (T) oraz gleby brunatne wylugowane i kwaśne (Bw), zaliczone do kompleksów użytków zielonych średnich (2z), kompleksu żytniego dobrego (5) i kompleksu żytniego bardzo słaby (7) - rys. 30.



Źródło: opracowanie własne na podstawie geoportal.gov.pl

Rys. 30. Wycinek z mapy glebowo-rolniczej obręb Jasień – granice terenu objętego projektem zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie geoportal2.gov.pl

Rys. 31. Klasyfikacja bonitacyjna gleb w rejonie obszaru objętego projektem zmiany planu - granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Na terenie objętym projektem zmiany planu występujące grunty rolne, które zaliczone zostały do następujących klas bonitacyjnych gleb: RIVb, RVIz i ŁIV – rys, 31.

Tylko niewielka część gruntów rolnych jest nadal użytkowana rolniczo, są to łąki i pastwiska położone w części zachodniej analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu wpłynie na miejscowe, nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Do ustaleń projektu zmiany planu dla terenów przeznaczonych po zabudowę zagrodową należy wprowadzić następujące zapisy:

- a) zebrania przed zabudową terenu wierzchniej warstwy gruntu (gleby) w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych;
- b) ograniczenia wykonywania budowlanych prac ziemnych i prac mikroniwelacyjnych do terenu lokalizacji poszczególnych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi Jasień.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku.

Jednocześnie można prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki glebowo-rolnicze na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych oraz nie będą ograniczały możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

5.4.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na leśną przestrzeń produkcyjną

W granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują grunty leśne – rys. 32. Natomiast od południa i zachodu obszar ten graniczy bezpośrednio z rozległym kompleksem lasów Skarbu Państwa.

Można prognozować, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się w jego sąsiedztwie.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych o Lasach

Rys. 32. Lasy w rejonie obszaru objętego projektem zmiany planu – granice projektu zmiany planu zaznaczono kolorem czerwonym

Jednocześnie można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się na pozostałych obszarach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a przede wszystkim na tereny leśne włączone do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będzie w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Również można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem oddziaływań na grunty leśne, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-Iupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

5.4.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na walory krajobrazowe

Zgodnie z definicją pojęcia *ochrony krajobrazowej* oraz *walorów krajobrazowych* są to wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związane z nimi rzeźbę terenu,

twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla ich obsługi wpłynie na miejscowe zmiany walorów krajobrazowych i postrzeganie znacznej części obszaru włączonego w jego granice z przyległej drogi gminnej nr 148042G w kierunku wsi Przyłaski. Zmiany i przekształcenia w krajobrazie nie będą postrzegane z żadnego punktu zlokalizowanego na jeziorze Jasień Południowy.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu wprowadzono szereg następujących zapisów mających na celu odpowiednie kształtowanie walorów krajobrazowych dla tego fragmentu:

- 1) maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy – minimalna: 0, maksymalna: 0,3;*
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 70%;*
- 3) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 15%;*
- 4) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m (maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice);*
- 5) linie zabudowy:*
 - a) maksymalne nieprzekraczalne – jak na rysunku projektu zmiany planu,*
 - b) pozostałe, w tym od granicy lasu (poza granicami projektu zmiany planu planu) – zgodnie z przepisami.*
- 6) gabaryty obiektów:*
 - a) stosuje się zasady ustalone pkt 4),*
 - b) geometria dachów – dwuspadowy lub wielospadowy, o symetrycznych kątach nachylenia połaci o nachyleniu 22-45 stopni,*
 - c) formy zabudowy – wolnostojące.*
- 7) ustala się kolorystykę dachów projektowanej zabudowy w odcieniach brązu, grafitu lub czerwieni;*
- 8) wprowadzenie zadrzewień w formie grup gatunków drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.*

Można prognozować, że zmiana walorów krajobrazowych w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na walory krajobrazowe obszarów przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a tym samym również Parku, a przede wszystkim walorów krajobrazowych terenów włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Zmiany walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą oddziaływać na walory krajobrazowe terenów włączonych w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

5.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na zabytki, chronione dobra kulturowe i wartości materialne

Na obszarze objętym analizowanym projektem zmiany planu nie znajdują się zespoły zabytkowe, budynki i inne obiekty wpisane do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Pomorskiego; nie występują również obiekty zabytkowe wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (WEZ) i do Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ); nie występują obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, objęte ochroną jego ustaleniami.

Jednocześnie północno zachodni fragment obszaru objętego projektem zmiany planu znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych oznaczonej symbolem AZP 13-34/2, oznacza to, że wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w obrębie strefy mogące doprowadzić do ich przekształcenia lub zniszczenia, wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków, w trybie przepisów odrębnych.

Jednocześnie w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowanego objęcia ochroną planistyczną jego ustaleniami.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują obiekty stanowiące dobro kultury współczesnej.

W tym przypadku prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu zmiany planu w żaden sposób nie będzie niekorzystnie oddziaływać na dobra historyczne i kulturowe lub inne wartości materialne.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie wymagać miejscowej rozbudowy lub budowy szeregu elementów infrastruktury technicznej i drogowej, dla obsługi planowanej zabudowy zagrodowej.

Prognozuje się, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu, nie będzie źródłem jakichkolwiek oddziaływań na inne dobra materialne.

Można prognozować, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej wsi Jasień.

Można również prognozować, że realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla ekosystemu obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 oraz terenów włączonych w granice Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie oddziaływać na tereny włączone w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na tereny Polanowsko-

łupawskiego płała ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

5.6. Oddziaływania skumulowane skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu

Oddziaływanie skumulowane to łączne oddziaływanie wszystkich źródeł emisji, jakie znajdują się na terenie objętym projektem planu i tych, które są planowane w jego granicach oraz na obszarach przyległych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem oddziaływań skumulowanych.

5.7. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko realizacji ustaleń projektu zmiany planu

Prognozowane zmiany i przekształcenia w środowisku powstałe na skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem oddziaływań wykraczającym poza jego granice, czyli również nie będzie źródłem oddziaływań transgranicznych w rozumieniu przepisów Prawo ochrony środowiska.

5.8. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia

Monitoring to system kontrolno-decyzyjny umożliwiający identyfikację i prognozowanie stanu środowiska na podstawie opracowywanych prognoz przy uwzględnianiu zwłaszcza potrzeb gospodarczych, społecznych, zdrowotnych i rekreacyjnych.

W niniejszej prognozie nie określa się terminów oraz elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt gminy w celu oceny aktualności planów miejscowych dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń obowiązującego do 2025 roku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W tym okresie dokonywana będzie ocena skutków realizacji ustaleń, między innymi, analizowanego projektu zmiany planu. Możliwość realizacji tych wniosków będzie także uzależniona od skutków realizacji obowiązującego planu na środowisko przyrodnicze i warunki życia mieszkańców. Ponadto w okresie sporządzania Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka czy nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego analizowanym projektem planu, w czasie wykonywania opracowań ekofizjograficznych podstawowych, również będzie można przeanalizować ewentualne skutki realizacji analizowanego projektu zmiany planu.

Podsumowanie i wnioski

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko był projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu to południowo wschodnie fragmenty gminy Czarna Dąbrówka, położone w południowo zachodniej części wsi Jasień, na południowy zachód od drogi gminnej nr 148042G ze wsi Jasień do wsi Chośnica (gmina Parchowo) i około 350 m na wschód od jeziora Jasień.

Obszar objęty analizowanym projektem planu położony jest w otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie został zabudowany i zagospodarowany, jest to fragment rozległych trwałych użytków zielonych porożcinany siecią rowów melioracyjnych ze smugami i pojedynczymi zadrzewieniami. W części południowej i południowo zachodniej płat zadrzewień sosnowych (samosiewy).

Oceną skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu objęte zostały wszystkie elementy środowiska przyrodniczego w różnym stopniu szczegółowości, co uzależnione było od istniejących materiałów archiwalno-dokumentacyjnych oraz możliwości bezpośredniej ich inwentaryzacji w terenie. Szczególną uwagę zwrócono na stan środowiska przyrodniczego wraz z możliwościami jego ochrony i rewaloryzacji, jako wytycznymi do sporządzanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Do opracowania analizowanego projektu zmiany planu przystąpiono zgodnie z Uchwałą Nr III/27/2024 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 17 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Zakres prognozy jest pochodną rodzaju i zakresu dokumentu podstawowego, jakim jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka.

Zakres i stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bytowie.

Po ogłoszeniu przez Wójta gminy Czarna Dąbrówka informacji o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Czarna Dąbrówka oraz do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu, nie wniesiono uwag ani wniosków do przygotowywanej prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

W obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (t.j. uchwała nr XVIII/222/2020 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 28 września 2020 roku, zmieniona uchwałą nr XIX/232/2020 z dnia 26 października 2020 r. Rady Gminy Czarna Dąbrówka) **obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu wskazany został jako pozostałe grunty rolne.**

Na terenie objętym analizowanym projektem zmiany planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Jasień, zatwierdzony Uchwałą nr XXXIV/287/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 25 maja 2006 r.

Tereny objęte analizowanym projektem zmiany planu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały przeznaczone:

teren oznaczony symbolem **033-Z - teren zieleni**

teren oznaczony symbolem **R.14.R - teren rolniczy - zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi.**

Celem sporządzenia analizowanego projektu zmiany planu było uporządkowanie formalno-przestrzenne obszarów włączonych w jego granice dla umożliwienia lokalizacji zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową.

Ponadto celem sporządzenia projektu zmiany planu było dostosowanie ustaleń planistycznych do obecnych obowiązujących przepisów prawnych oraz wymogów, polegających na realizacji polityki przestrzennej wyrażonej w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka.

Planowane zagospodarowanie terenów włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu miejscowego zgodne będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami właścicieli nieruchomości oraz z zadaniami i kierunkami rozwoju gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka (2020).

Obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu miejscowego, o łącznej powierzchni 19,2 ha, to jedna strefa funkcjonalna oznaczona symbolem 1RZM-RNL z następującym przeznaczeniem:

1RZM-RNL – teren zabudowy zagrodowej lub łąk i pastwisk bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.

W terenie RZM-RNL

dopuszcza się:

- 1) zabudowę zagrodową;
- 2) agroturystykę;
- 3) łąki, pastwiska.

wyklucza się

- 3) lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP;
- 4) lokalizację obiektów do hodowli nerek.

Fragmenty wsi Jasień objęte analizowanym projektem zmiany obowiązującego planu miejscowego nie zostały włączone do lokalnego układu korytarzy ekologicznych wyznaczonego w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka oraz do regionalnej osnowy przyrodniczej wyznaczonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego oraz nie znalazły się w granicach obszarów Sieci Natura 2000.

Natomiast obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) wyznaczonego przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) **został wyznaczony regionalny układ pól i korytarzy ekologicznych** Obszar objęty projektem planu położony nie został włączony w granice regionalnego układu pól i korytarzy ekologicznych wyznaczonych a Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, ale sąsiaduje bezpośrednio od południa z Polanowsko-lupawskim polem ekologicznym.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja zabudowy zagrodowej na terenach włączonych w jego granice nie wpłynie w żadnym przypadku na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach Polanowsko-lupawskiego pola ekologicznego.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) obszar objęty analizowanym projektem zmiany planu został włączony w granice wyznaczonego układu korytarzy ekologicznych, znajduje się on w głównym korytarzu ekologicznym Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C).

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu w płynie w niewielkim stopniu na miejscowe naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej terenów położonych w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), ale będzie w istotny sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Ponadto granice obszaru objętego projektem planu położone są w odległości:

- około 4,3 km od granicy rezerwatu przyrody „Jeziorka Chośnickie”,
- około 5,7 km od granicy rezerwatu przyrody „Mechowiska Czaple”,
- około 5,6 km od granicy rezerwatu przyrody „Skotawskie Łaki”,
- około 6,2 km od granicy Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- około 6,3 km od granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich,
- około 16,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziora Kistowskie” PLH220097,
- około 4,3 km od granicy obszaru Natura 2000 „Jeziorka Chośnickie” PLH220012,
- około 0,3 km od granicy obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002,
- około 19,7 km od granicy obszaru Natura 2000 Lasy Mirachowskie PLB220008.

W czasie prac terenowych na analizowanym obszarze objętym projektem zmiany planu przeprowadzonych w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny oraz dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Jednocześnie na obszarze objętym projektem zmiany planu nie zarejestrowano gatunków „szczególnej troski” - taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej oraz rzadkie w skali krajowej i regionalnej.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach zabudowy zagrodowej nie będzie źródłem zagrożeń dla przedmiotów ochrony dla których ustanowiono obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Nie stwierdzono w czasie prac terenowych w granicach terenu objętego projektem zmiany planu gatunków rzadszych w regionie.

Zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu na terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową ustalono wymagany przepisami 70% udział powierzchni biologicznej czynnej w ogólnej powierzchni działki lub terenu.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu skutkować będzie miejscowymi nieodwracalnymi zmianami i przekształceniami w szacie roślinnej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi. Prognozowane miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na szatę roślinną na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia w szacie roślinnej powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Skutkiem realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu będzie niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na dalsze i bliższe tereny przyległe. Stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Niewielkie stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na faunę występującą na terenach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie Parku.

Stopniowe, nieodwracalne przenoszenie się części zwierząt na tereny przyległe oraz stopniowa zmiana liczebności gatunków i populacji zwierząt w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą w żadnym przypadku wpływać na faunę, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Na terenach objętych analizowanym projektem zmiany planu, w wyniku realizacji jego ustaleń nie wystąpią zmiany w aktualnie bardzo korzystnych warunkach aerosanitarnych.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu został wprowadzony odpowiedni zapis mający na celu zachowanie aktualnie bardzo korzystnego stanu aerosanitarnego w jego granicach.

Możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na stan aerosanitarny w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu powstałe w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na pozostałe tereny włączone w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren Parku.

Jednocześnie możliwe niewielkie miejscowe, krótkookresowe, mało odczuwalne zmiany w stanie aerosanitarnym na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan czystości powietrza na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej nie wpłynie w sposób odczuwalny na bardzo korzystny stan warunków klimatu akustycznego na terenach włączonych w jego granice. Nadal będzie to teren o korzystnych, a długookresowo o bardzo korzystnych warunkach klimatu akustycznego dla pobytu ludzi.

Możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie zabudowę mieszkaniową i lotniskową.

Możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, a przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatu akustycznego w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki akustyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na teren samego Parku.

Jednocześnie możliwe krótkookresowe, niewielkie, miejscowe i mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu, powstałe w wyniku realizacji jego ustaleń, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki

klimatu akustycznego na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Generalnie można powiedzieć, że warunki topoklimatyczne analizowanego terenu należą do mało korzystnych, a tylko okresami przeciętnych dla lokalizacji terenów i obiektów związanych z pobytem ludzi.

Miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą zabudowę mieszkaniową i letniskową znajdującą się w jego sąsiedztwie.

Miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki klimatyczne w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 i nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki topoklimatyczne na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na warunki topoklimatyczne na terenie samego Parku.

Jednocześnie miejscowe, mało znaczące i mało odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu a związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki klimatu topoklimatyczne na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są reprezentowane przez układ rowów melioracyjnych oraz tereny stale bądź okresowo podmokłe.

Obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w zlewni rzeki Łupawy, a dokładniej w jej zlewni elementarnej w zlewni jeziora Jasień Dolny.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie miała wpływu na zmiany i przekształcenia stosunków wód powierzchniowych jego granicach, zachowany zostanie kierunek odpływu wód oraz obszary stale bądź okresowo podmokłe.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla stanu czystości wód powierzchniowych, co związane będzie z dalszą rozbudową gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz poprzez zastosowanie następujących zapisów jego ustaleń:

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) analizowany obszar objęty projektem zmiany planu został zaliczony do jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP

PLLW21008 Jasień Południowy.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych przyjętych w Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (2022) dla JCWP jeziornych PLLW21008 Jasień Południowy.

Na analizowanym terenie objętym projektem zmiany planu pierwszy poziom wód gruntowych występuje na głębokości już około 1- 2,0 m p.p.t i jest regulowany poprzez poziom wody w rowach melioracyjnych i związany również poziomem wody w jeziorze Jasień Dolny, dlatego może on ulegać wahaniom nawet do 0,5 m.

W celu kompleksowej ochrony wód podziemnych do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu zostały wprowadzone odpowiednie zapisy.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla ujęcia wód podziemnych, które jest zlokalizowane pomiędzy jeziorami Jasień Południowy i Jasień Północny, które stanowi podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę nie tylko wsi Jasień.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony w granice systemu głównych zbiorników wód podziemnych, a najbliższe zlokalizowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytowski znajduje się w odległości około 5,3 km na zachód i południe od jego granic.

Pod względem geomorfologicznym analizowane tereny objęte projektem zmiany planu to fragment rozległej równiny sandrowej rozciętej, między innymi przez dolinę rzeki Czarna Łupawę i Słupie oraz rynnę jezior Jasień Południowy i Północny. Spadki terenu występujące w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu skutkować będzie tylko niewielkimi miejscowymi, niezauważalnymi, ale nieodwracalnymi, zmianami w rzeźbie terenu, spowodowanymi realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi.

niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskową.

niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę terenów w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na rzeźbę pozostałych terenów włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na rzeźbę na terenie Parku.

niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na stosunki wysokościowe na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPN) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można

również prognozować, że niewielkie miejscowe, niezauważalne, ale nieodwracalne zmiany w rzeźbie terenu, spowodowane realizacją planowanej zabudowy na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu skutkować będzie tylko miejscowymi nieodwracalnymi, zmianami w budowie geologicznej utworów powierzchniowych spowodowanymi pracami ziemnymi na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla ich obsługi.

miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskowa wsi Jasień.

miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu, związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na budowę geologiczną utworów powierzchniowych w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na budowę geologiczną na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku.

miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na budowę geologiczną na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe nieodwracalne, zmiany w budowie geologicznej utworów powierzchniowych na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych oraz nie będą ograniczały możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Obecnie na obszarze województwa pomorskiego zakładów kwalifikowanych na koniec 2023 roku było w sumie 26, z czego 13 to zakłady dużego ryzyka (tzw. ZDR) oraz 13 - zakłady zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR).

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka i w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie zostały lokalizowane zakłady zaliczone do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Natomiast na

terenie powiatu bytowskiego występują następujące zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR):

- PERN S.A. Baza Paliw 20 w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód,
- Polski Gaz S. A. Oddział Pomorski w Ugoszczy, w odległości 18,1km na południowy zachód.

Natomiast najbliższy zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ROMGAZ RS znajduje się około 34,2 km na południowy zachód w Konarzynach.

Przebiegająca w sąsiedztwie od północy droga gminna nr 140842G nie jest zaliczana do szlaków transportowych, po których przewożone są substancje niebezpieczne, dlatego obszar objęty projektem zmiany planu nie będzie zagrożony, w przypadku powstania nadzwyczajnych zdarzeń komunikacyjnych z udziałem pojazdów przewożących substancje niebezpieczne.

Funkcje planowane do lokalizacji na obszarze objętym projektem zmiany planu i jego ustalenia całkowicie wykluczają możliwość realizacji zakładów lub instalacji stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii oraz nie stwarzają możliwości magazynowania i składowania substancji niebezpiecznych w ilościach określonych odrębnymi przepisami dla zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia awarii przemysłowej.

Na analizowanych terenach objętych projektem zmiany planu w czasie prac terenowych, w sierpniu 2024 roku, nie stwierdzono występowania aktywnych osuwisk oraz terenów o spadkach powyżej 15%, które należałoby zaliczyć do obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Spadki terenu występujące w granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu są mało zróżnicowane, nie przekraczają 2%.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, tak na terenach włączonych w jego granice, jak i na terenach przyległych.

Na terenie objętym projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty bądź urządzenia będące źródłem emisji promieniowania niejonizującego oraz nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Natomiast najbliższe zlokalizowane stacje bazowe telefonii komórkowej położone są w odległości:

- około 950 m na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/53,
- około 1,2 km na północny wschód we wsi Jasień, działka nr 2/1.

Na terenie gminy Czarna Dąbrówka pomiary natężenia pola elektromagnetycznego nie są wykonywane w ramach krajowego monitoringu poziomów pól elektromagnetycznych.

Operatorzy poszczególnych anten telefonii komórkowej wykonują okresowe pomiary emisji pól elektromagnetycznych w ich otoczeniu. Na najbliższych położonych stacjach bazowych telefonii komórkowej we wschodniej części wsi w latach 2023 i 2024 roku emisja pola elektromagnetycznego nie przekroczyła 7 V/m. Pomiary poziomu pól elektromagnetycznych jakie wykonywane były w lutym 2024 roku wykazały, że poziom pól wahał się od 1,1 V/M do 1,88 V/m.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu zachowany zostanie aktualny poziom pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzeniu

Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku dla zabudowy mieszkaniowej i dla miejsc dostępnych dla ludności.

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem zmiany planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu pod tytułem „Wstępna ocena ryzyka powodziowego” – mapach obszaru narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim.

Obszar objęty projektem planu nie zostały również zaliczony do obszarów, na którym występowały powodzie historyczne oraz do obszarów o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi.

Analizowany obszar w granicach projektu zmiany planu nie został objęty opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Oznacza to, że nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 lub raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat. Równocześnie obszar objęty projektem zmiany planu nie jest zagrożony zalaniem w wyniku zniszczenia lub uszkodzenia budowli hydrotechnicznych oraz w wyniku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego i całkowitego zniszczenia wału przeciwsztormowego.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożenia powstania powodzi na terenach znajdujących się w jego granicach, jak również i na terenach przyległych.

Jednocześnie analizowany obszar objęty projektem zmiany planu podobnie jak znaczne fragmenty gminy Czarna Dąbrówka zaliczony został do obszarów umiarkowanie zagrożonych suszą.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia suszą, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy na terenach objętych projektem zmiany planu i w ich sąsiedztwie nie wskazano zadań inwestycyjnych wspierających przeciwdziałanie skutkom suszy.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na obszarach przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku, a przede wszystkim terenach włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia powodzią lub suszą na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

W granicach analizowanego terenu objętego projektem zmiany planu nie występują udokumentowane i perspektywiczne złoża kopalin. Natomiast cały obszar objęty projektem planu położony jest na prognostycznym złożu soli kamiennej.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż występujących w rejonie obszaru włączonego w jego granice.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu grunty rolne występują niemal na całej powierzchni. Są to w dominującej części gleby torfowe i murszowo-torfowe (T) oraz gleby brunatne wylugowane i kwaśne (Bw), zaliczone do kompleks użytków zielonych średnich (2z), kompleksu żytniego dobrego (5) i kompleksu żytniego bardzo słaby (7 Na terenie objętym projektem zmiany planu występujące grunty rolne, które zaliczone zostały do następujących klas bonitacyjnych gleb: RIVb, RVIz i ŁIV.

Tylko niewielka część gruntów rolnych jest nadal użytkowana rolniczo, są to łąki i pastwiska położone w części zachodniej analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu wpłynie na miejscowe, nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach przeznaczonych pod planowaną zabudowę zagrodową wraz z układem dróg dla jej obsługi.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na istniejącą w sąsiedztwie jego granic zabudowę mieszkaniową i letniskową wsi Jasień.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będą w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żaden sposób niekorzystnie oddziaływać na warunki glebowo-rolnicze na pozostałych terenach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi oraz na terenie samego Parku.

Miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej, nie będą w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na warunki glebowo-rolnicze na terenach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-łupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Można również prognozować, że miejscowe nieodwracalne zmiany i przekształcenia pokrywy glebowej na terenach włączonych w granice analizowanego projektu zmiany planu związane z realizacją planowanej zabudowy zagrodowej nie będą w żaden sposób oddziaływały na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej wyznaczonych oraz nie będą ograniczały możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

W granicach analizowanego obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują grunty leśne. Natomiast od południa i zachodu obszar ten graniczy bezpośrednio z rozległym kompleksem lasów Skarbu Państwa.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się w jego sąsiedztwie.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla jej obsługi nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na grunty leśne znajdujące się na pozostałych obszarach włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a przede wszystkim na tereny leśne włączone do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002, a tym samym nie będzie w żadnym stopniu zagrażać przedmiotom ochrony, dla których został on ustanowiony.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem oddziaływań na grunty leśne, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-Iupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja w jego granicach planowanej zabudowy zagrodowej wraz z układem dróg dla ich obsługi wpłynie na miejscowe zmiany walorów krajobrazowych i postrzeganie znacznej części obszaru włączonego w jego granice z przyległej drogi gminnej nr 148042G w kierunku wsi Przulaski. Zmiany i przekształcenia w krajobrazie nie będą postrzegane z żadnego punktu zlokalizowanego na jeziorze Jasień Południowy.

Do ustaleń analizowanego projektu zmiany planu wprowadzono szereg odpowiednich zapisów mających na celu odpowiednie kształtowanie walorów krajobrazowych dla tego fragmentu wsi.

Zmiana walorów krajobrazowych w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu, czyli lokalizacja planowanej zabudowy zagrodowej nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań na walory krajobrazowe obszarów przyległych włączonych w granice otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Słupi, a tym samym również Parku, a przede wszystkim walorów krajobrazowych terenów włączonych do obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Zmiany walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będą oddziaływać na walory krajobrazowe terenów włączonych w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na terenach Polanowsko-Iupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Na obszarze objętym analizowanym projektem zmiany planu nie znajdują się zespoły zabytkowe, budynki i inne obiekty wpisane do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Pomorskiego; nie występują również obiekty zabytkowe wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (WEZ) i do Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ); nie występują obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, objęte ochroną jego ustaleniami.

Jednocześnie północno zachodni fragment obszaru objętego projektem zmiany planu znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych oznaczonej symbolem AZP 13-34/2, oznacza to, że wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w

obrębie strefy mogące doprowadzić do ich przekształcenia lub zniszczenia, wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków, w trybie przepisów odrębnych.

Jednocześnie w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie znajdują się obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowanego objęcia ochroną planistyczną jego ustaleniami.

W granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie występują obiekty stanowiące dobro kultury współczesnej.

W tym przypadku realizacja ustaleń projektu zmiany planu w żaden sposób nie będzie niekorzystnie oddziaływać na dobra historyczne i kulturowe lub inne wartości materialne.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie wymagać miejscowej rozbudowy lub budowy szeregu elementów infrastruktury technicznej i drogowej, dla obsługi planowanej zabudowy zagrodowej.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu, nie będzie źródłem jakichkolwiek oddziaływań na inne dobra materialne.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem niekorzystnych oddziaływań przyległe tereny zabudowy mieszkaniowej i lotniskowej wsi Jasień.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych w granicach obszaru objętego projektem zmiany planu nie będzie źródłem zagrożeń dla ekosystemu obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002 oraz terenów włączonych w granice Parku Krajobrazowego Doliny Słupi.

Realizacja planowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i drogowych na terenach włączonych w granice projektu zmiany planu nie będzie oddziaływać na tereny włączone w granice głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) będącego bardzo ważnym elementem Północnego korytarza ekologicznego (KPn) oraz na tereny Polanowsko-lupawskiego płata ekologicznego wyznaczonego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będzie źródłem oddziaływań skumulowanych.

Zmiany i przekształcenia w środowisku powstałe na skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu nie będą w żadnym przypadku źródłem oddziaływań wykraczającym poza jego granice, czyli również nie będzie źródłem oddziaływań transgranicznych w rozumieniu przepisów Prawo ochrony środowiska.

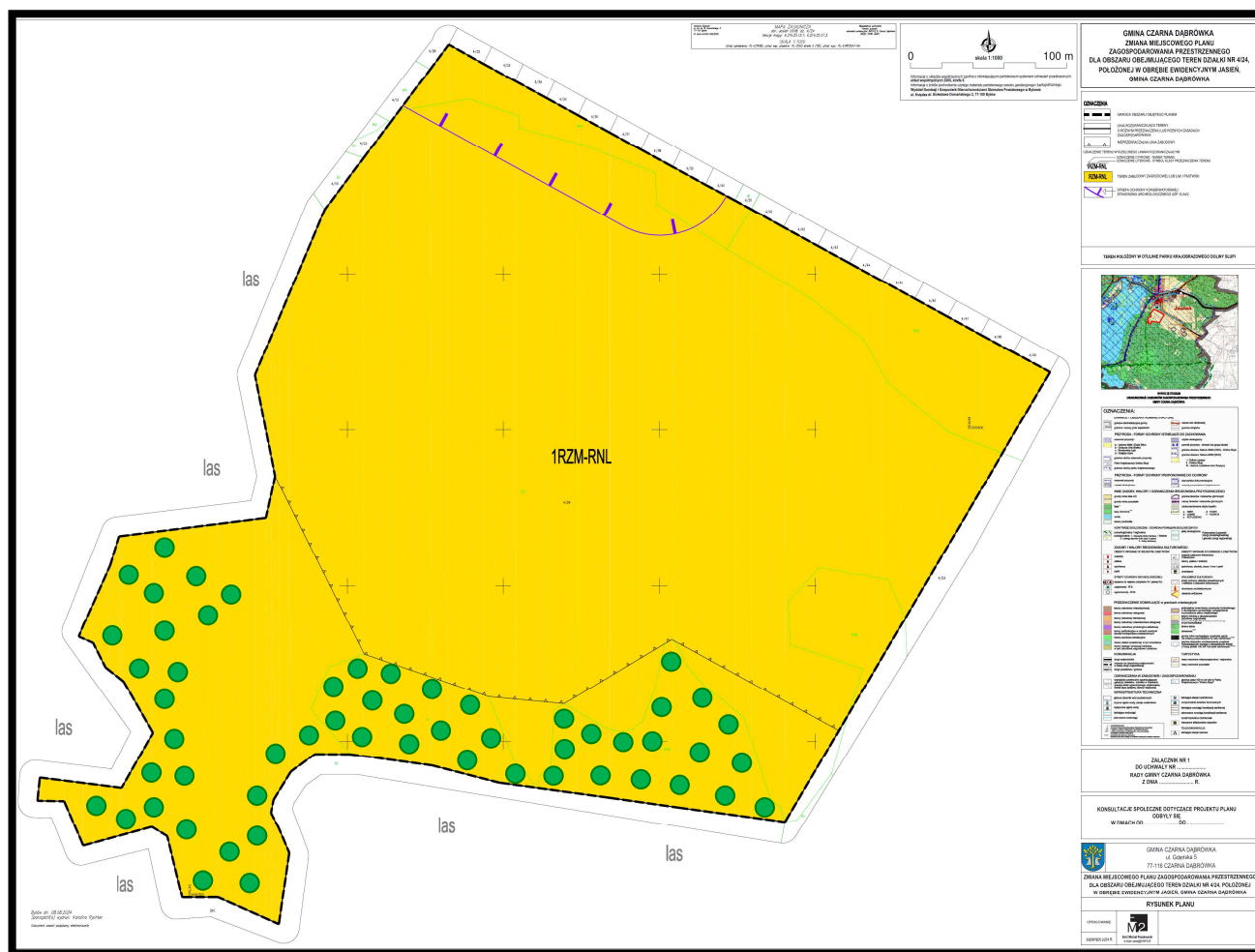
W niniejszej prognozie nie określa się terminów oraz elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu.

Wnioski

Po przeprowadzonych analizach proponuje się wprowadzić do ustaleń projektu zmiany planu następujące zapisy:

- 1) wyklucza się
 - lokalizację obiektów produkcji zwierzęcej trzody chlewnej i drobiu o wielkości obsady powyżej 40 DJP,
 - lokalizację obiektów do hodowli norek;
- 2) kształtowanie terenów biologicznie czynnych z wykorzystaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień,
- 3) w przypadku wycinki drzew ustala się obowiązek nowych nasadzeń w proporcji dwa nowe nasadzenia na jedno drzewo wycięte,
- 4) lokalizacja nowych zadrzewień i zakrzewień w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi,
- 5) zachowanie terenów podmokłych, stale lub okresowo zalanych wodą lub realizacja na tych terenach zbiorników wodnych,
- 6) nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:
 - otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m
 - lub
 - w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm;
- 7) dopuszcza się realizację zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych na obszarze całego planu,
- 8) kształtowanie terenów biologicznie czynnych z wykorzystaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień,
- 9) w przypadku wycinki drzew ustala się obowiązek nowych nasadzeń w proporcji dwa nowe nasadzenia na jedno drzewo wycięte,
- 10) lokalizacja nowych zadrzewień i zakrzewień w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi,
- 11) zachowanie terenów podmokłych, stale lub okresowo zalanych wodą lub realizacja na tych terenach zbiorników wodnych.

Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego



RZM-RNL

Tereny przeznaczone pod planowaną zabudowę zagrodową, które utracą część swoich wysokich walorów przyrodniczych i krajobrazowych, ale zachowana bądź odtworzona ich część wzmocni swój potencjał w wyniku nasadzeń drzew i krzewów zgodnych z warunkami siedliskowymi



Tereny zieleni do zachowania



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WZP.411.1.7.2024.AP.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 31 lipca 2024 r.



[Handwritten signature]

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 977) w sprawie wniosku Wójta Gminy Czarna Dąbrówka nr GPI.6722.3.2024.JG z dnia 09.07.2024 r. (wpływ 15.07.2024 r.) - uzgadnia się przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 4/24, położonej w obrębie ewidencyjnym Jasień, w gminie Czarna Dąbrówka, z następującymi uwagami:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;
2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy);
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Równocześnie tutejszy organ administracji państwowej zwraca uwagę, iż:

- w prognozie konieczne jest przedstawienie analizy i oceny wpływu realizacji poszczególnych kart terenu projektu planu miejscowego, na wszystkie formy ochrony przyrody zlokalizowane w zasięgu oddziaływania zmiany planu.
- w prognozie należy zamieścić załącznik graficzny obrazujący położenie obszaru zmiany planu na tle form ochrony przyrody;
- w prognozie należy zawrzeć informacje na temat ewentualnych praw nabytych wynikających z obowiązującego planu, decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977).

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Gdańsku
[Handwritten signature]
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

1. Otrzymują:
Wójt Gminy Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
2. aa